

<b>ACTA REUNIÓ COMISSIÓ DE SEGUIMENT</b>			
<b>Nº DE SESSIÓ</b>		<b>DATA</b>	13 de gener de 2011
<b>LLOC</b>	Ajuntament de Mont-roig del Camp		
<b>ASSISTENTS</b>			
Josep M. Castells, Antonio Pacheco, Jordi Olesti, Núria Callau, Annabel Garcia, Sara Punyet, Carme Fernández, Josep M. Munté, Lluís Álvarez, M. Teresa Mariné			
<b>ORDRE DEL DIA</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Data d'inici de les obres</li> <li>• Informació sobre les fases de l'obra de rehabilitació del carrer de la Mare de Déu de la Roca</li> <li>• Presentació de l'empresa PAMESA</li> <li>• Establiment d'acords entre els operaris, els veïns i els comerciants per tal que les obres destorbin el mínim possible</li> <li>• Informació sobre el pla de vialitat i circulació durant les obres</li> </ul> <p>* Punts sobrevinguts:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Situació de l'Era del carrer d'Amunt.</li> <li>• Demanda de noves ajudes a l'arranjament de façanes</li> </ul>			
<b>DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- S'informa a la Comissió de Seguiment que l'empresa encarregada d'executar les obres és PAMESA i que l'inici de les obres serà el dia 24 de desembre, tot i que és possible que a partir del dia 20 els operaris iniciïn l'instal·lació de la xarxa d'aigua provisional i altres actuacions prèvies a l'inici de les tasques de rehabilitació del carrer.</li> <li>- També s'informa que l'obra es dividirà en 3 o 4 fases (segons les conclusions que s'extreguin del desenvolupament de la primera fase) al llarg dels carrers Mare de Déu de la Roca, Francesc Riba i Mestre i l'encreuament amb l'Avinguda de Reus; la previsió de l'empresa PAMESA és que la duració de les obres de tot el carrer sigui aproximadament d'uns 9 mesos, tot i que, tenint en compte que es tracta del Nucli Antic, les obres podrien endarrerir-se segons el que es trobin en el subsòl.</li> <li>- S'informa que cada una de les fases finalitzarà quan s'hagi cobert el carrer amb l'última capa de formigó, i que quan totes les fases s'hagin acabat és quan es passarà a pavimentar i senyalitzar el carrer.</li> <li>- En relació a la xarxa d'aigua provisional, s'informa als veïns que es</li> </ul>			

col·locarà de forma aèria (per sota dels balcons) i es connectarà a l'actual xarxa d'aigua. I que d'inici, la xarxa elèctrica i la xarxa telefònica no es modificarà fins que n'actui de forma completa en tota la secció de carrer.

- En relació als problemes que les obres puguin ocasionar a veïns i comerços de la zona, s'informa que l'empresa PAMESA posarà 2 operaris a peu de carrer per tal d'estar al servei de tots els veïns o empresaris que puguin necessitar-los, i que a l'hora, faran d'intermediaris entre l'Ajuntament i la població. També s'explica que s'ha acordat amb l'empresa que s'intentarà destorbar el mínim possible l'activitat comercial i l'accés a cases i botigues, excepte quan sigui inevitable, tot i que els magatzems i aparcaments no es podran utilitzar, fins que no es torni a obrir provisionalment el carrer, amb la base de formigó acabada, ja que durant l'execució de les obres els nivells no permetran l'entrada de. Per altra banda l'empresa acorda que al final de cada jornada laboral i els caps de setmana, els carrers quedaran lliures de maquinària per tal de facilitar, dins del que sigui possible, la deambulació pels carrers.
- Els veïns representants de l'Associació de comerciants de Mont-roig informen que el divendres dia 14 de gener es durà a terme una reunió informativa amb els empresaris i comerciants de la zona per tal d'informar-los de com es duran a terme les obres i de les possibles problemàtiques que poden sorgir; i es comprometen a enviar-nos la informació i les demandes que puguin sorgir en aquesta reunió perquè l'Ajuntament pugui atendre-les abans d'iniciar les obres.
- S'informa als veïns que tant l'empresa PAMESA com l'Ajuntament donen prioritat a la seguretat dels veïns i els treballadors davant qualsevol altra qüestió. I que es garantirà l'accés de atenció sanitària en cas d'urgència, sigui quina sigui la fase de l'obra que es realitzi.
- Els veïns demanen que mentre sigui possible, es respectin els horaris d'obertura de les botigues i que si s'ha de treballar davant d'un comerç, impedit així l'accés dels clients a les botigues, que s'intenti avisar amb temps als comerciants i s'intenti evitar fer-ho dins l'horari comercial.
- També s'informa que per tal d'evitar possibles problemes en les cases confrontants als carrers esmentats, l'empresa PAMESA abans d'iniciar les obres realitzarà un reportatge fotogràfic per poder detectar possibles variacions en les façanes o fonaments (o bé fan radiografies dels fonaments, que tot i els avanços de la fotografia digital, actualment encara no és possible fer fotos dels fonaments sense

aixecar els carrers) de les cases.

- En relació a la recollida d'escombraries, s'informa als veïns que el servei es mantindrà mentre sigui possible, i que en cas que en alguna de les fases el servei de recollida d'escombraries s'hagi d'aturar, els contenidors soterrats es precintaran i s'instal·laran contenidors mòbils.
- Els veïns pregunten quina determinació s'ha pres en relació a la instal·lació de nous contenidors al carrer de la Roca; i se'ls informa que finalment s'aprofitarà el fet que s'hi estiguin fent obres per instal·lar una nova plataforma de contenidors soterrats al carrer, també propers al carrer del Call i al carrer Bisbe Macià.
- També s'informa als veïns que les restes derivades de les obres es portaran a la deixalleria on s'hi instal·larà una trituradora que permeti el reciclatge d'aquestes restes per tal de reutilitzar-les en futurs arranjaments de camins.
- En relació al pla de vialitat i circulació pel Nucli Antic durant els mesos en que es realitzin les obres, el cap de la Policia Local informa que es prendran les mesures necessàries per tal que la circulació sigui possible sense haver d'accedir a la part alta del poble pel carrer Mare de Déu de la Roca. S'informa que els canvis s'indicaran mitjançant senyalització provisional que s'anirà adaptant a les possibilitats de circulació que les obres permetin, tot i que es demana que els veïns tinguin paciència, ja que és possible que puguin aparèixer imprevistos durant les tasques de rehabilitació.
- Els veïns demanen que la senyalització sigui visible uns metres abans de l'accés a determinats carrers per tal d'evitar embussos.
- El cap de la Policia Local es compromet a dur a terme una bona senyalització amb senyals i plànols, però explica que, tot sovint, són els propis veïns els que per la seva pròpia comoditat, modifica la senyalització provocant així problemes a la resta de veïns.

\* Punts sobrevinguts:

- L'arquitecte de l'Ajuntament es compromet a informar-los en breu sobre les obres de l'Era del carrer d'Amunt.
- Una veïna demana a l'Ajuntament que, en mesura de les possibilitats econòmiques, en els pressupostos municipals del 2012 s'hi inclogui una partida econòmica per subvencionar als

veïns que vulguin arranjar la seva façana, ja que considera que amb les obres de rehabilitació seria positiu possibilitar la millora de les façanes.

- Els veïns també van demanar quina era la voluntat de l'Ajuntament per continuar executant les fases del Pla Director. Se'ls va informar que l'encàrrec del Pla Director ja és un fet, i que en base a aquest hi ha la voluntat de seguir executant l'obra, a mesura que es disposi dels recursos econòmics necessaris.
- Abans de finalitzar la reunió s'informa a tots els veïns que en cas de detectar qualsevol problema o irregularitat, o en cas de voler fer una demanda específica, poden posar-se en contacte tant amb els operaris que hi haurà a peu d'obra com amb l'Adriana a través del correu electrònic o telefònicament. També s'informa que a través de l'OMAC qualsevol demanda o consulta també serà atesa i derivada a la persona corresponent.
- També s'informa i es convida als veïns de la Comissió de Seguiment a la reunió informativa que es durà a terme el proper dimecres dia 19 de gener a la Casa de Cultura Agustí Sardà amb els veïns dels carrers afectats per les obres.

#### **RESUM D'ACORDS**

- Tenir en compte els horaris dels comerços durant les obres del carrer per donar el mínim de problemes a l'activitat comercial dels carrers afectats per les obres.
- Senyalitzar amb anterioritat les modificacions vials com a conseqüència de les obres als carrers.
- Atendre els dubtes o propostes que sorgeixin de la reunió dels comerciants de la reunió del dia 14 de gener de 2011.

**DATA DE LA PROPERA REUNIÓ**

A determinar

**REDACTOR DE L'ACTA**

***Adriana Bernal Gámez***