

ACTA DE LA SESSIÓ

Acta de la sessió del Ple de l'Ajuntament de Mont-roig del Camp

- Núm de la sessió: 09/08 (Expedient núm. 09/08)
- Caràcter de la sessió: extraordinària
- Convocatòria: 26/09/2008
- Data: 01/10/2008
- Horari: 13:08 h. a 13:55 h.
- Lloc: Casa de Cultura "Agustí Sardà"

Hi assisteixen:

Sr. Fran Morancho López, alcalde

Sr. Carlos B. Cartiel Serrano, regidor UPM-PSC-PM

Sra. Rosa Tejero Sánchez, regidora UPM-PSC-PM

Sra. Rosa Escoda Cedó, regidora UPM-PSC-PM

Sr. Miquel Anguera i Brú, regidor ERC

Sr. Ferran Pellicer Roca, regidor ERC

Sr. Antoni Vernet Asensio, regidor ADMC

Sr. Fermín Díaz Durán, regidor PP

Sr. Josep M. Aragonès Roca, regidor CIU

Sr. Lope Miguel Gil, regidor CIU

Sr. Josep M. Gairal Martí, regidor VX+

Sra. Elvira Montagud Pérez, regidora VX+

Enric Ollé Bidó, Secretari General

Alberto Viñas Velasco, Interventor

S'ha excusat d'assistir-hi:

Sr. Oriol Garcia-Saavedra Pelejà, regidor CIU

Constatada l'existència del quòrum legal per a la seva vàlida constitució, la Presidència obre la sessió, sota l'Ordre del dia següent i amb desenvolupament que s'indica tot seguit:

2 a) Aprovar, si s'escau, l'acta del ple de data 30 de juliol de 2008.

Alcalde: Bé, doncs, ara sí. Donaríem inici al ple extraordinari. És extraordinari perquè l'ordinari que es tenia que haver fet la setmana passada al caure l'últim dia de mes, tot just coincidia amb el dia del ple, ens anava una mica just, vam consultar els grups per la possibilitat de fer-ho la setmana següent i van acceptar, i llavors, per això es considera aquest ple extraordinari. Donaríem doncs inici al ple. Aprovar si s'escau l'acta del ple del 30 de juliol del 2008, si no hi ha cap comentari a fer doncs el donaríem per aprovat.

2 b) Donar compte dels Decret d'Alcaldia del núm. 1860 al núm. 2308 de 2008.

Següent punt és donar compte dels decrets d'Alcaldia del número 1869 al 2308 del 2008, d'acord?

La Corporació queda assabentada dels Decrets de l'Alcaldia, dictats des de l'última sessió ordinària, i dels que s'ha tramès còpia als Srs. Regidors. Els Decrets, resten transcrits íntegrament en el Llibre de resolucions de l'Alcaldia.

2 c) Aprovar, si escau, els Comptes Generals per l'exercici 2007

Següent punt seria aprovar, si s'escau, les comptes generals de l'exercici 2007. Les comptes generals de l'exercici 2007 es van aprovar en un principi per la comissió d'Hisenda, en el qual han estat exposades durant 30 dies sense haver rebut cap al·legació, i aleshores ho portaríem aquí al ple i passaríem doncs a la votació de l'aprovació de les comptes generals de l'exercici 2007. Algun comentari? Vots a favor? Abstencions? I en contra? Quedaria doncs aprovada amb els vots a favor del Partit Popular, Verds per Més, Alternativa Democràtica, Esquerra Republicana, partit dels Socialistes i amb l'abstenció de Convergència i Unió.

Identificació de l'expedient Aprovació del compte general de l'exercici **2007**

Expedient número COMPTE01/2007

Tràmit: Ordinari.

Fets

El compte general de l'exercici de **2007**, que correspon a la corporació i dels organismes autònoms, ha estat elaborat d'acord amb el conjunt normatiu següent:

- Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària
- Reial decret 500, de 20 d'abril, de desenvolupament del títol sisè de la Llei d'hisendes locals.
- Ordre EHA/4042, de 23 de novembre de 2004, pel qual s'aprova el model simplificat de la comptabilitat local i Ordre EHA/4041, de 23 de novembre de 2004, pel qual s'aprova el model normal de la comptabilitat local.
- Ordre del Ministeri d'Economia i Hisenda de 31 de maig de 1991 (BOE núm. 147, de 20 de juny)
- Ordre de 20 de setembre de 1989, d'estructura pressupostària.
- RDL 1091/1988, de 23 de setembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general pressupostària.

D'acord amb aquesta normativa, el compte general de la corporació (i dels organismes autònoms i societats mercantils de capital íntegrament públic, si s'escau) està format pels següents documents comptables:

- Balanç de situació
- Compte de resultat econòmic patrimonial
- Estat de liquidació del pressupost
- Memòria

Documentació complementària:

- Actes d'arqueig de les existències en caixa a fi d'exercici de la pròpia entitat local i de cadascun dels seus organismes autònoms.

- Notes o certificacions de cadascuna de les entitats financeres en relació als seus saldos, a favor de l'entitat local o de l'organisme autònom, a fi d'exercici i agrupats per nom o raó social de l'entitat bancària. en cas de discrepància entre els saldos comptables i els bancaris s'aportarà l'oportú estat de conciliació, autoritzat per l'interventor o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

- Els estats integrats i consolidats dels comptes determinats pel ple de la corporació.

Cal tenir en compte l'informe de l'interventor relatiu al compte general de la corporació i dels seus organismes corresponent a l'exercici de **2007**.

Convé considerar el que disposen l'article 212 i següents del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Especial de Comptes de data 23 de juliol de 2008.

El Ple de l'Ajuntament, amb 10 vots a favor (grups municipals: UPM-PSC-PM; ERC; PP; ADMC i VX+) i 2 abstencions (grup municipal: CIU) acorda:

1. Aprovar el compte general del municipi de Mont-roig del Camp de l'exercici **2007**, integrat pels estats i documents comptables dels ens següents:

- Ajuntament de Mont-roig del Camp.

-Empresa Municipal d'Obres de Mont-roig del Camp.

-Empresa Municipal de Serveis de Mont-roig del Camp.

2. Mitjançant l'edicte en el BOP i en el tauler d'anuncis de la corporació, el compte general s'exposarà públicament durant un termini de quinze dies, a fi que durant aquest temps i vuit dies més es puguin presentar per escrit les reclamacions, les esmenes i les observacions oportunes, que seran resoltes per la mateixa Comissió Especial de Comptes.

3. Finalment, els comptes, acompanyats de tots els justificants i els dictàmens de la Comissió Especial, se sotmetran a l'aprovació del Ple de la corporació. L'acord d'aprovació haurà de ser adoptat per majoria simple dels membres presents, abans del dia 1 d'octubre.

4. Un cop aprovat el Compte General, es trametrà una còpia de l'expedient a la Sindicatura de Comptes, per a la seva fiscalització, abans del 15 d'octubre.

2 d) Aprovació inicial, si escau, de la Modificació puntual núm. 2 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) d'incorporació de l'ús comercial a les claus 5.1 i 5.4.2 de Miami Platja

El punt següent seria aprovar inicialment, si s'escau, la modificació puntual número 2 del pla d'ordenació urbanística d'incorporació de l'ús comercial a les claus 5.1, 5.4.2 de Miami Platja. Arrel de l'aprovació definitiva del pla general, el 25 d'abril del 2007 s'ha detectat que hi havien zones al nucli de Miami que se'ls havia deixat sense la possibilitat de fer l'ús comercial allà on anteriorment el pla sí que permetia. Aleshores ens trobàvem amb zones com el nucli a la zona del barri Florida i d'altres zones que sí que permetia l'ús comercial a primera línia de carretera, en canvi no ho permetia cap a l'interior. Aleshores es proposa aquesta modificació de pla general en el qual preveiem que dintre d'aquestes zones es permeti l'ús comercial, evidentment amb unes limitacions, que no siguin mitjà de

superfície, etc, etc, però sí que es permeti un bar, una pastisseria, un petit establiment de comestibles, etc, etc. Alguna pregunta?

Sr. Gairal: Preguntaríem si hi ha molta demanda social vers aquest problema, si teniu algun estudi fet, números, de demanda, de necessitat?

Sr. Alcalde: No, no hi ha cap estudi fet de demanda, de necessitat, el que sí, crec que amb un exemple serà prou gràfic. L'avinguda Cadis no està permès cap establiment comercial.

Sr. Gairal: Val, però jo pregunto, a l'avinguda Cadis, hi ha algun moviment social, alguna necessitat, ho han demanat, s'ha sol·licitat?

Sr. Alcalde: Home, no directament, però ens trobem amb casos de gent, que hi ha locals que estan muntant activitats que no es poden donar llicències d'activitat.

Sr. Gairal: Aquesta és la pregunta, aquesta és la pregunta. Si hi ha necessitat d'això, si hi ha hagut...

Sr. Alcalde: Sí, sí, però hi ha altres llocs que no hi ha la necessitat en el sentit de demanda puntual, d'acord? Però, també entenem que no cal que existeixi en aquests moments aquesta demanda, per tindre-ho previst per un futur. O sigui, amb aquest cas de l'avinguda Cadis hi ha una demanda d'una sèrie de propietaris que necessiten obrir el seu establiment i que no poden, i hi ha d'altres llocs que no hi ha demanda, però, que s'entén que si en un futur hi hagués aquesta demanda doncs que la tindríem que cobrir.

Sr. Gairal: Bueno, jo ho dic perquè aquest punt nosaltres ens hi abstindrem, perquè creiem que el POUM al seu dia va ser molt participatiu, hi va participar a més de la població, les activitats que s'hi van fer, hi van participar amb una comissió de seguiment, uns determinats partits polítics i es va comentar tot, aquelles reunions interminables de discutir sobre tot el POUM... Per suposat que en acabar es va aprovar amb una oposició que va votar en contra, però nosaltres creiem que l'esperit que tenia el POUM, que hi havia de parlar-ho, de dialogar, de tenir idees comunes tot l'Ajuntament, amb el sistema que esteu aplicant ara es trenca. Nosaltres creuríem que seria molt interessant que aquell esperit no trencar-lo i seguir amb aquella comissió, i quan hi hagi unes modificacions puntuals d'un POUM que fa molt poc temps que s'ha aprovat, que les parléssim entre tots, i arribaríem a unes enteses que podrien ser lògiques, perquè un POUM tampoc pot ser que s'encerti el 100%. Però, les coses també es tenen que parlar. Per tant, nosaltres en aquest cas de modificacions puntuals de moment prendrem la posició d'abstindre fins que vostès reflexionin una mica a veure si podria ser possible aquesta proposta que els hi faig.

Sr. Alcalde: El pla general és un document viu, i està disposat a qualsevol modificació. Jo crec que és molt bo que sigui així, perquè si no ens trobaríem amb un document que tindríem que passar tots pel mateix sedàs, d'acord? Jo no m'atreveixo a dir, perquè no tinc constància, de que això sigui un error de redacció, estic segur de que si això, si aquest punt en concret, s'hagués debatut correctament amb tota la informació a qualsevol de les comissions que es feien, tothom hagués vist que ..., com és possible que no tinguem més zones comercials en aquest nucli. Respecte de fer comissions o de debatre-ho, home, hem tingut una comissió informativa. Ara això s'aprova inicialment, després tindrem que passar la provisional, o sigui, hem tingut uns dies abans, ara durant un mes o algo més tindrem ocasió de continuar debatint això, d'acord? O sigui que l'opció de participació continua oberta encara que sigui una modificació de pla general. Algun comentari?

Sr. Aragonès: (inaudible, micròfon en off 0:07:52.7 – 0:08:02.4) i portem un any i avui van dues modificacions. Per lo tant, una de dues: o l'equip de govern, perquè va aprovar aquest pla no se'l va

mirar, o no va opinar, o el que sigui, però, és evident que al cap d'un any aquestes modificacions, ja en incoherència total, comprenc al Sr. Gairal que hi voti... s'abstingui, nosaltres com a representació de partit, amb les reunions del pla general no hi vam participar perquè no hi estàvem d'acord. Evidentment que hi havia els nostres "concejals", el Jaume Sancho, el Joan Hernández i el Fernando que està avui aquí encara. Nosaltres hi votem a favor perquè considerem que el que es fa avui és el reparar una necessitat que Miami té. Moltes gràcies.

Sr. Alcalde: Bé, estic segur que l'equip de govern quan ho va aprovar a favor doncs hi ha coses, torno a dir, que per moltes comissions que anéssis no t'assabentaves de tot. El pla general de Mont-roig és un pla general molt, molt gran que ve d'un antic pla general aprovat el 86, o sigui, havien passat molts anys, i torno a dir, el pla general és un document viu, encara que estigués molt, molt ben fet, sempre sortirien coses, i sortiran coses que t'obligaran per les circumstàncies socials, econòmiques, a modificar-lo. Evidentment, el que seria molt bo és que així com vostès voten a favor perquè ho troben oportú i estem d'acord, per part de Verds per Més també votessin a favor, i tant de bo que aquell pla general que es va aprovar en aquell moment s'hagués aprovat per unanimitat. No va ser així, hi va haver grups que van votar en contra.

Sr. Aragonès: Nosaltres som conscients que els nostres "concejals" hi van votar a favor, però el partit demanava una cosa molt senzilla que a més a més és llei, i que no la vam poder tindre mai, que era un llistat de tot lo que es modificava, del d'abans amb la revisió, perquè llavors la gent del nostre municipi, els de l'avinguda Cadis, els del carrer d'Amunt o els del carrer d'Avall sabrien què tenien i què se'ls hi modificava. I això no es va facilitar, ni a la població, ni a nosaltres que ho vam demanar com a Convergència i Unió. Per lo tant, clar, en passen moltes que la gent no les sap, però si s'hagués fet lo que mana la llei, de fer públic el llistat de les modificacions, no n'hagueren passat tantes com n'hi ha ara. Gràcies.

Sr. Alcalde: Esperem que la pròxima revisió, la pròxima modificació que fem, la pròxima revisió que fem, el seu grup el pugui controlar més i que no passin aquestes coses, perquè és una pena que tinguem que estar... (intervenció inaudible) que tinguem que estar... , que no sé d'on va sortir això, aquesta és la llàstima, que si l'hagués controlat tot una mica més, aquestes coses ara no les estariem parlant. Passaríem doncs a les votacions. A favor? Abstencions? Estaria aprovat per tots els grups amb l'excepció del grup Verds per Més que s'abstindria.

Identificació de l'expedient: Modificació puntual núm. 2 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) d'incorporació de l'ús comercial a les claus 5.1 i 5.4.2 de Miami Platja
Expedient núm.: 55/2008 PG
Tràmit: Aprovació inicial

Fets

1. El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Mont-roig del Camp (POUM) va ser aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en data 30 de novembre de 2006, i es va publicar al DOGC núm. 4869, de data 25 d'abril de 2007. La sèrie de plànols d'ordenació II.2, a escala 1/2000, inclou l'assignació de les claus urbanístiques assignades a cadascuna de les zones del sòl urbà.
2. La Modificació puntual núm. 2 del POUM objecte d'aquest acord, redactada per l'arquitecte municipal, té per objecte la inclusió de l'ús comercial, amb determinades condicions, en l'àmbit de les claus 5.1 i 5.4.2, corresponents a Ciutat Jardí, de forma similar a la que ja s'admet per a les claus confrontants a aquestes.

3. El teixit urbà de Miami Platja, en l'àmbit on són d'aplicació les claus 5.1 i 5.4.2, és considerablement extens, i ocupa bàsicament la zona nord de Miami Platja, per damunt de les illes que confronten amb l'avinguda Barcelona. La tipologia dominant és residencial, de baixa densitat, amb immobles residencials unifamiliars en filera i, en molta menys proporció, plurifamiliars. Tot i que hi ha illes sense completar, algunes zones estan molt consolidades; el conjunt d'illes que correspon a la subzona 5.1 coincideix amb el barri conegut com 'la Florida', i en tant que es tracta d'una de les zones més antigues de Miami Platja, presenta el nivell de consolidació més alt.
4. El Pla General d'Ordenació Urbana que era vigent abans de l'aprovació del POUM actual establia també dues zones diferenciades per a aquest àmbit: el barri de la Florida, que identificava com a Zona residencial extensiva, i les illes situades en el que identificava com a Pla parcial zona suroeste, amb la Zona ciutat jardí. En el primer àmbit s'admetien les activitats comercials, fet que ha provocat l'existència actual de diversos comerços. Amb la situació normativa que planteja el POUM, pel que fa als usos admesos en cada zona i subzona, es dona el fet que actualment no és possible la implantació d'usos comercials a la major part del sòl residencial de Miami Platja. Aquest ús s'admet en canvi a les illes que confronten amb l'avinguda Barcelona, tant pel costat de mar com pel de muntanya.
5. Aquesta Modificació puntual es justifica en base a les següents característiques:
 - 5.1. Dinamitzar el teixit residencial del barri de la Florida i del de ciutat jardí de Miami Platja, mitjançant la implantació del petit comerç, integrat amb l'ús residencial.
 - 5.2. Millorar l'accessibilitat en la relació comerç-residencial, per la possibilitat de reduir la mobilitat amb vehicles per dins de Miami Platja, i augmentar els desplaçaments de vianants, amb la ubicació de comerç de proximitat, de petites dimensions, en els mateixos àmbits on se situen les zones residencials.
 - 5.3. Assimilar l'ús comercial de petites dimensions al tractament que el POUM ja dona a altres usos que s'admeten en aquestes dues zones, com són l'hoteler, sanitari-assistencial, restauració i oficines-administratiu.
6. Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Serveis Territorials de data 24 de setembre de 2008.

Fonaments de dret

1. Les modificacions dels plans d'ordenació urbanística municipal estan regulades pels articles 94 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU). Aquest article està desplegat pels articles 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU).
2. D'acord amb aquests articles la modificació del POUM se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació, que està regulada per l'article 83 del TRLU. D'aquesta forma la tramitació de la modificació s'ha de subjectar als tràmits següents:
 - L'aprovació inicial i l'aprovació provisional per l'Ajuntament.
 - Informació pública, per un termini d'un mes. Els edictes de convocatòria de la informació pública s'han de trametre en el termini de deu dies des de l'adopció de l'acord d'aprovació inicial.

- Simultàniament al tràmit d'informació pública s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

- Simultàniament al tràmit d'informació pública d'un pla d'ordenació urbanística municipal, s'ha de concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el del municipi que és objecte del pla.

3. D'acord amb allò previst a l'article 95 del TRLU, en afectar la modificació puntual els espais lliures i zones verdes considerades pel planejament com sistemes urbanístics generals o locals, la modificació ha de garantir el manteniment de la superfície i de la funcionalitat dels sistemes objecte de la modificació.
4. L'article 22.1.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local, estableix que l'aprovació inicial i provisional del planejament general, i per tant de la seva modificació, és competència del ple municipal.
5. L'aprovació definitiva d'aquesta modificació, d'acord amb l'establert a l'article 95.2 del TRLU, és competència del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques, amb l'informe previ favorable de la Comissió territorial d'urbanisme de Tarragona i de la Comissió d'urbanisme de Catalunya.

El Ple de l'Ajuntament, amb 10 vots a favor (grups municipals: UPM-PSC-PM; ERC; PP; ADMC i CIU) i 2 abstencions (grup municipal: VX+) acorda:

1. Aprovar inicialment la modificació puntual núm. 2 del Pla d'ordenació urbanística municipal de Mont-roig del Camp, d'incorporació de l'ús comercial a les claus 5.1 i 5.4.2 de Miami Platja.
2. Sotmetre aquesta modificació puntual núm. 2 a informació pública.
3. Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de la seva competència i atorgar audiència als ajuntaments limítrofs.

2 e) Aprovació inicial, si escau, de la Modificació puntual núm. 3 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de regulació de la densitat de la clau 1 de la Normativa

Vale, següent punt seria aprovació inicial, si s'escau, de la modificació puntual número 3 del pla d'ordenació urbanística municipal de regulació de densitat de clau 1 de la normativa. Bé, aquí es tracta d'una altra modificació de pla general en el qual es tracta de parcel·les que es troben integrades dintre del casc antic que per diferents raons no se'ls permetia aprofitar suficientment aquestes parcel·les per construir habitatges. Aleshores a partir d'unes propostes des dels serveis tècnics aquestes parcel·les se li donen més aprofitament, sense passar a ser de gran densitat, i sí reconeixent una sèrie de particularitats de parcel·les determinades que tenim al casc antic i donem cabuda perfectament bé i estem dintre dels paràmetres exigibles per part de Cultura en aquest cas i d'altres organismes per poder fer aquesta modificació. Sí, alguna pregunta?

Sr. Gairal: Sí, nosaltres seguim amb el discurs que hem fet abans, i tornem a preguntar si hi ha algun nombre determinat d'aquestes parcel·les, si ens podria dir a quantes afecta, la informació, i ratificar-nos amb el matís d'abans, que ens abstindrem mentre no hi hagi una participació amb tot l'estudi

d'aquestes modificacions puntuals. Llavors la pregunta és aquesta, hi ha el nombre de parcel·les que afecta al casc antic? El teniu?

Sr. Alcalde: Sí, no el tinc aquí, però, s'ha fet l'estudi acurat de cada una de les parcel·les que estan encara sense construir. Jo no el tinc.

Intervenció: (inaudible 0:13:13.5) el poble no és massa gran...

Sr. Gairal: Sí, però jo li pregunto al senyor alcalde, no li pregunto a vostè.

Sr. Alcalde: Està fet, aquest estudi, i està a la vostra disposició als serveis tècnics, i l'altre dia a la comissió informativa em penso que també hi era aquesta informació.

Sr. Gairal: També la pregunta és si hi ha hagut molta demanda...

Sr. Alcalde: Hi ha hagut demanda, no molta, però, tampoc crec que nosaltres hem d'esperar a que ens demanin les coses, la nostra obligació és avançar-nos, això és molt bonic dir-ho, i és difícil, però igual és la nostra obligació com a polítics que estem governant, home, no únicament podem esperar que vingui la gent a dir-nos, escolta, tinc un problema, hem d'intentar ser capaços de detectar aquestes mancances, aquests errors, i donar-li solució.

Sr. Gairal: Bé, si vostè està dotat d'aquest do de preveure les coses esperem que sigui durant tota la legislatura i que el felicitaríem si realment totes les modificacions en previsió de lo que pogués passar les encertés.

Sr. Alcalde: No, jo dubto que tingui aquest do, dic que entenc que és obligació (interrupció)...

Sr. Gairal: Per això li estem dient per la nostra part que ens agradaria participar, que a lo millor coincidiríem el 100%, o el 90%, o el 80%...

Sr. Alcalde: El sistema de participació no és més que el que marca la llei i estem aplicant-lo, que quedi molt clar, Sr. Gairal, s'ha fet una comissió informativa, d'acord, ha tingut temps per consultar tots els expedients que em pregunta ara i no els ha consultat, perquè si no no m'ho preguntaria, (interrupció inaudible 0:14:48.1) em deixa acabar, sisplau? Aquest procediment s'ha posat en marxa 48 hores abans de la convocatòria de la comissió informativa, estava a la seva disposició la informació, després està la comissió informativa, vénen els tècnics, pot informar-se, i després encara està fins el ple, i poden informar-se. I encara i així, estem aprovant inicialment, que dintre del període aquest pot passar a la provisional, poden encara afegir coses. Està bé que insisteixi en el sistema participatiu, però ho estem fent tal com marca la llei. No estem fent res, perquè dóna la sensació que clar, estem aquí volguent ocultar alguna cosa, i no estem ocultant res. Si dintre d'aquest període vostès fan alguna proposta serà debatuda, i escolti, endavant.

Sr. Gairal: Bueno, perdoni, estem en un acte públic, i precisament els documents que estan aquí són públics i es tenen que explicar a la gent, millor manera que no comentar-ho aquí, no n'hi ha, perquè clar, en acabat, potser costen d'arribar. Jo clar, la documentació aquesta la puc anar ensenyant a la gent, però a lo millor tothom que està veient aquí el ple per internet o així, doncs potser s'enteraria millor, o ho tindria més amè, si ho poguéssim estar comentant. Simplement això. Simplement això.

Sr. Alcalde: No sé si em dóna a entendre que no he explicat bé el punt o no sé...

Sr. Gairal: No, jo senzillament li he fet unes preguntes d'unes dades, d'acord, si no m'ho he mirat, quina culpa en té, jo li dic que ho expliqui, i és això.

Sr. Alcalde: No, escolti'm, vostè m'està fent una pregunta i jo suposo que me la fa a mi, en el moment que vostè... això estaria bé que m'ho digués, en el moment que vostè en comptes de fer-me la pregunta a mi determinada, fes una pregunta per tothom que l'està escoltant, o aquells que li puguin veure, fagi'm una senyal, que llavors jo també actuaré d'aquesta manera, d'acord? Clar, jo no estic aquí... perdoni, eh? Jo no estic aquí perquè hi ha una càmera o hi ha gent, vostè em fa una pregunta... evidentment que estic perquè hi ha... però l'estic contestant a vostè, no estic contestant al ple, i entenc que la meua explicació que he donat era prou aclaridora, però en qualsevol cas home, si detecto que realment les meves explicacions no són aclaridores ja intentaré esforçar-me una mica més.

Sr. Anguera: Jo només volia dir una petita cosa, i és que, Josep Maria, i és que si realment a l'hora d'avançar-se als esdeveniments o les peticions dels ciutadans, vull dir si el senyor alcalde tingués aquest do de tenir aquesta idea, també hi ha uns grups que estem a l'equip de govern que li donem suport i que, per tant, no solament és ell, sinó els altres també donem la nostra opinió. Per tant, si no (inaudible 0:17:19.5) ell, i més val avançar-se que no pas esperar a que t'ho demanin. Ja està.

Sr. Gairal: Home, vejam, per suposat, mal aniria també el que has dit tu, que és tota una gran veritat, però, també mal aniria al menys també el canvi d'actitud que teníeu d'abans, participatiu, i que volíeu que tothom participés, i tot això que estic defensant jo, i en canvi doncs, sembla que no. Ho sento doncs si és igual, imposa't una miqueta en aquest equip de govern.

Sr. Alcalde: Sr. Aragonès, li puc fer una pregunta? S'ha sentit vostè participatiu, ha pogut participar suficientment?

Sr. Aragonès: Bé, jo entre altres coses, ho vaig dir l'altre dia a la comissió que vostè no hi era, però vaig anar un dia als serveis tècnics a Miami i parlant amb l'arquitecte municipal més o menys lo primer que li vam oferir va ser que totes aquelles modificacions que fossin positives per la ciutadania del municipi nosaltres aquí intentaríem ser lo més coherents possible. I d'alguna manera li vam fer arribar doncs algunes coses que vèiem que no s'havien fet a la nostra manera d'entendre bé. Inclús, un dia, davant de les oficines de Miami Can Vicenç hi havia el Josep Maria Castells, l'Octavi Anguera, i el Miquel Anguera, estaven allí prenent un cafè, i jo els hi vaig fer arribar aquesta que avui passeu vosaltres, el problema que hi van deixar al no deixar reparcel·lar parcel·les al casc antic i que en cada unitat s'hi podia fer un màxim de deu habitatges, i vaig dir home, això no és de rebut, perquè al carrer de la Roca tenim l'hort de Can Mallafrè, que és més gran que el del Pasqual, i el Pasqual el té més gran que sa germana la Maria, com pot ser que només es puguin fer deu habitatges en cada un igual? I, si n'hi ha varis, i al carrer d'Amunt, doncs, el de Can Masover, el del Damià Vallverdú i família... Jo no sé si el que avui s'aprova aquí, que nosaltres hi votarem a favor, deixarà satisfets a tothom, perquè quan parlem d'urbanisme parlem d'economia, i possiblement... Però el que sí reconec que els tècnics municipals avui ens porten en aquest ple, l'eina que regula segons les característiques de cada unitat parcel·lària que no es deixava reparcel·lar, què s'hi pot fer en base a uns paràmetres diguem-li de cada tres metres de façana, amb base a la que no arriba a trenta metres, en base a la profunditat, es regula allò que es va aprovar sense regular-ho i perjudicant alguns. Per tant, avui el que fem és arreglar els solars de Mont-roig que són de famílies que tots coneixem, però aquesta figura es dona aquí al casc antic, i crec que fem bé en reparar aquestes famílies. Aquí al costat en tenim tres d'hortos diferents, els dos germans Pasqual, Maria i Pasqual, i el del Mallafrè. Ara bé, nosaltres vam comentar també amb els servies tècnics municipals, el grup municipal votem a favor, però també fem un prec a l'equip de govern, que diu, el grup municipal de Convergència i Unió trobaria bé que entre la inicial i la provisional de l'aprovació de la modificació puntual, en quant al punt de protecció de la parcel·lació, es tingués en compte la possibilitat de poder segregat d'una manera regulada les

parcel·les en casc antic, per poder cobrir la necessitat d'algunes famílies, havent-hi parcel·les molt grans i que finalment no existeix possiblement la necessitat d'esgotar el sostre màxim. Un exemple: davant de la ferreteria, que no és casc antic, el Francisco Pujol, d'un solar que les condicions ho permetien, n'ha fet dos: la filla s'hi ha fet la casa, i el fill se li farà quan cregui que se la pot fer. Això al casc antic no és possible, avui. N'hi ha un altre: hi ha famílies a Mont-roig que abans tenien un solar que en venien un tros i que amb els diners d'aquest es feien la casa. Això avui no és possible. Nosaltres fem aquesta demanda, aquest prec, a veure si entre la inicial d'avui i la provisional, es pogués reparcel·lar les parcel·les del casc antic d'una manera regulada, evidentment. Però, que aquest cas familiar de Mont-roig existeix, i poso l'exemple del que hi ha davant la ferreteria, si es dóna allí baix, es dóna aquí dalt. Res més, moltes gràcies.

Sr. Alcalde: Bé, dintre de la seva ampla explicació a mi m'ha semblat entendre que sí que li hem donat participació i ha tingut...

Sr. Aragonès: Ah, sí, sí... No, no, evidentment, sí.

Sr. Alcalde: Respecte el prec, jo li oferiria que dintre del període aquest que comencem de possibles al·legacions, puguin entrar amb nosaltres, nosaltres també ho teníem present, això, d'acord, ho hem detectat, ho hem parlat amb els tècnics, tenen d'acabar de lligar-ho, unes coses de difícil ajustament, però, en qualsevol cas el que és evident és que aquesta modificació, igual que l'altra, el que es fa amb aquestes modificacions és millorar un document que com deia abans és viu i que beneficia a moltíssima, moltíssima gent. I així continuarem fent-ho si ho considerem oportú que es té que fer. I en qualsevol cas, si des de l'equip de govern no es fa una proposta perquè no ho detectem i l'oposició ho detecta, jo crec que fantàstic, que facin aportacions.

Sr. Aragonès: Gràcies. Nosaltres farem evidentment una al·legació en aquest període, i això que li demanàvem avui, que us ho mireu amb el màxim de carinyo per a la gent del poble. Avui jo crec que donem resposta amb tots aquells solars del casc antic de Mont-roig que poden anar a la construcció de pisos; queda regulat, aquell home ho podrà vendre, el que té més hort farà més pisos, el que en té menys en farà menys, però la figura que nosaltres posem avui és la necessitat d'aquella família de Mont-roig de fer-se la casa. Res més i moltes gràcies.

Sr. Alcalde: Ho tenim present i ho contemplarem, segurament. Passaríem doncs a la votació. Abstencions? Vots a favor? Quedaria doncs aprovat per tots els grups amb la excepció dels vots d'abstenció del grup Verd per Més.

Identificació de l'expedient: Modificació puntual núm. 3 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de regulació de la densitat de la clau 1 de la Normativa
Expedient núm.: 56/2008 PG
Tràmit: Aprovació inicial

Fets

1. El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Mont-roig del Camp (POUM) va ser aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en data 30 de novembre de 2006, i es va publicar al DOGC núm. 4869, de data 25 d'abril de 2007. La sèrie de plànols d'ordenació II.2, a escala 1/2000, inclou l'assignació de les claus urbanístiques assignades a cadascuna de les zones del sòl urbà.
2. La modificació puntual objecte d'aquest acord, redactada per l'arquitecte municipal, té per objecte la regulació del paràmetre corresponent a la densitat en l'àmbit de la clau 1, corresponents a Nucli Antic a Mont-roig del Camp, de forma que es tingui en compte la

dimensió de les parcel·les existents més grans en la determinació del nombre d'habitatges que s'hi poden ubicar.

3. El teixit parcel·lari del Nucli antic de Mont-roig del Camp, identificat amb la zona 1 a les Normes urbanístiques del POUM, presenta una estructura relativament homogènia, pròpia dels centres històrics. La immensa majoria de parcel·les té dimensions i proporcions assimilables, corresponents a una tipologia rectangular, amb el costat estret obert a carrer. La major part de les illes tenen unes dimensions que no permeten la delimitació de la profunditat edificable. Només en alguns casos concrets es fixa aquesta fondària edificable al voltant dels 25 m. En els àmbits on es vol mantenir el sòl privat lliure d'edificació, s'opta per la definició de la clau 10, corresponent a verd privat, com a mecanisme de preservació dels espais lliures privatis. Amb aquesta situació les condicions de densitat i nombre màxim d'habitatges establerts a la Normativa urbanística per a la zona 1, Nucli antic, són suficients per a la preservació de l'estructura edificatòria pròpia d'aquest àmbit, i la combinació d'aquests paràmetres amb els de la superfície mínima dels habitatges i la repercussió de la superfície construïda per habitatge permeten regular amb una certa precisió el creixement o la renovació immobiliària del Nucli antic de Mont-roig del Camp.
4. Tanmateix en el conjunt del teixit parcel·lari d'aquesta zona hi ha algunes parcel·les que superen amb escreix les proporcions de la majoria; en alguns casos corresponen a la finca que conté una part important de l'interior d'illa, amb una sortida relativament petita a vial. En altres casos es tracta de parcel·les en què a més de ser relativament grans, la proporció entre façana i profunditat s'inverteix i en les quals, per tant, predomina la façana respecte de la fondària total de la finca. El fet que la normativa corresponent a la zona 1, Nucli antic, no permeti la segregació de parcel·les, i que fixi en 10 el nombre màxim d'habitatges per unitat parcel·laria, sense tenir en consideració les situacions anteriorment descrites, comporta que en aquestes parcel·les singulars, de grans dimensions, i sobretot en les que presenten una proporció de façana també molt important, la limitació del nombre d'habitatges que s'hi pot construir faci difícil l'execució de tipologies que completin adequadament aquest teixit urbà.
5. L'objectiu que persegueix la present Modificació puntual del POUM és el de precisar el concepte de densitat d'habitatges, per a la zona de Nucli antic (clau 1), per a les parcel·les existents en què la longitud de façana es prou significativa com per a que l'aplicació de la normativa actual no garanteixi el manteniment del teixit propi del centre històric.
6. Aquesta Modificació puntual es justifica en base a les següents característiques:
 - 6.1. Reconèixer la singularitat del teixit parcel·lari del centre històric de Mont-roig del Camp, i en base a les seves característiques, homogeneïtzar la regulació urbanística que li correspon.
 - 6.2. Resoldre la situació de bloqueig que algunes de les finques existents al nucli antic puguin presentar, en raó de la dificultat per formalitzar una proposta constructiva que sigui coherent amb el teixit urbà consolidat.
 - 6.3. Garantir la capacitat de la normativa per permetre un consum proporcionat de sostre i densitat, assegurant a la vegada el compliment de la normativa d'habitabilitat i de les condicions específiques d'aquest àmbit.
 - 6.4. Permetre el consum raonable de sostre al nucli antic per a tipologies residencials plurifamiliars, mantenint alhora la capacitat d'implantació d'habitatges unifamiliars en filera.

7. Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Serveis Territorials de data 24 de setembre de 2008.

Fonaments de dret

1. Les modificacions dels plans d'ordenació urbanística municipal estan regulades pels articles 94 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU). Aquest article està desplegat pels articles 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU).
2. D'acord amb aquests articles la modificació del POUM se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació, que està regulada per l'article 83 del TRLU. D'aquesta forma la tramitació de la modificació s'ha de subjectar als tràmits següents:
 - L'aprovació inicial i l'aprovació provisional per l'Ajuntament.
 - Informació pública, per un termini d'un mes. Els edictes de convocatòria de la informació pública s'han de trametre en el termini de deu dies des de l'adopció de l'acord d'aprovació inicial.
 - Simultàniament al tràmit d'informació pública s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.
 - Simultàniament al tràmit d'informació pública d'un pla d'ordenació urbanística municipal, s'ha de concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el del municipi que és objecte del pla.
3. D'acord amb allò previst a l'article 95 del TRLU, en afectar la modificació puntual els espais lliures i zones verdes considerades pel planejament com sistemes urbanístics generals o locals, la modificació ha de garantir el manteniment de la superfície i de la funcionalitat dels sistemes objecte de la modificació.
4. L'article 22.1.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local, estableix que l'aprovació inicial i provisional del planejament general, i per tant de la seva modificació, és competència del ple municipal.
5. L'aprovació definitiva d'aquesta modificació, d'acord amb l'establert a l'article 95.2 del TRLU, és competència del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques, amb l'informe previ favorable de la Comissió territorial d'urbanisme de Tarragona i de la Comissió d'urbanisme de Catalunya.

El Ple de l'Ajuntament, amb 10 vots a favor (grups municipals: UPM-PSC-PM; ERC; PP; ADMC i CIU) i 2 abstencions (grup municipal: VX+) acorda:

1. Aprovar inicialment la modificació puntual núm. 3 del Pla d'ordenació urbanística municipal de Mont-roig del Camp, de regulació de la densitat de la clau 1 de la Normativa.
2. Sotmetre aquesta modificació puntual núm. 3 a informació pública.
3. Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de la seva competència i atorgar audiència als ajuntaments limítrofs.

2 f) Aprovar, si s'escau, el conveni de col·laboració entre el Patronat de Turisme de Salou, el Patronat de Turisme de Cambrils, l'Ajuntament de Mont-roig del Camp, el Patronat de Turisme de L'Hospitalet de l'Infant i l'Estació Nàutica Costa Daurada, per tal de fomentar el turisme nàutic a la Costa Daurada.

El següent punt seria aprovar, si s'escau, el conveni de col·laboració entre el patronat de turisme de Salou, el patronat de turisme de Cambrils, l'Ajuntament de Mont-roig, el patronat de turisme de l'Hospitalet de l'Infant, i l'estació nàutica Costa Daurada, per tal de fomentar el turisme nàutic de la Costa Daurada. Aquí el que fem és aprovar el conveni com cada any que tenim dintre de la Costa Daurada amb els municipis de Cambrils, Salou i Hospitalet pel tema de l'estació nàutica. Aquest equip de govern continua creient oportú treballar amb la línia de promoció de la nàutica al nostre municipi, ja que tenim els tretze quilòmetres de costa i crec que li tenim que treure profit, i un bon producte és a partir d'aquest conveni amb la resta de municipis, el qual té un cost anual per cadascun dels Ajuntaments de 7.500 euros. A diferència de l'anterior conveni s'ha fet algunes modificacions de millora en el qual fem incís en el fet de sortir més amb temes promocionals, que surti més Mont-roig i Miami en tots els temes promocionals. Alguna pregunta o aclariment? Passaríem doncs a la votació. Vots a favor? Abstencions? Quedaria doncs aprovat per tots els membres amb els vots d'abstenció dels membres de Convergència i Unió.

Identificació de l'expedient:

Conveni de col·laboració entre el Patronat de Turisme de Salou, el Patronat de Turisme de Cambrils, l'Ajuntament de Mont-roig del Camp, el Patronat de Turisme de L'Hospitalet de l'Infant i l'Estació Nàutica Costa Daurada, per tal de fomentar el turisme nàutic a la Costa Daurada.

Expedient número:
Tràmit:

Serveis Interns / Secretaria General / turisme/pm.
Aprovació del conveni.

Fets

1. Vist el conveni presentat pels Patronats de Salou, Cambrils i L'Hospitalet de l'Infant i l'Estació Nàutica, per tal de fomentar el turisme nàutic de la Costa Daurada.
2. Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Serveis Interns i Promoció Econòmica de data 24 de setembre de 2008.

Fonaments de dret

1. Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
2. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
3. Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

El Ple de l'Ajuntament, amb 10 vots a favor (grups municipals: UPM-PSC-PM; ERC; PP; ADMC i VX+) i 2 abstencions (grup municipal: CIU) acorda:

1. Aprovar el conveni amb l'Estació Nàutica Costa Daurada per tal de fomentar el turisme nàutic de la Costa Daurada.
2. Comunicar el present acord als interessats.
3. Facultar àmpliament a l'alcalde-president o regidor en qui delegui per a l'execució del present acord i especialment per a la signatura del conveni que s'annexa i que es dona aquí per íntegrament reproduït.

Peu de Recurs

Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

CONVENI DE COL-LABORACIÓ INTERADMINISTRATIVA ENTRE EL PATRONAT DE TURISME DE SALOU, EL PATRONAT DE TURISME DE CAMBRILS, L'AJUNTAMENT DE MONT-ROIG DEL CAMP, EL PATRONAT DE TURISME DE VANDELLÒS I L'HOSPITALET DE L'INFANT I L'ESTACIÓ NÀUTICA COSTA DAURADA PER TAL DE FOMENTAR EL TURISME NÀUTIC A LA COSTA DAURADA.

Els Patronats de Turisme de Salou, Cambrils, Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, i l'Ajuntament de Mont-roig del Camp, municipis turístics de la Costa Daurada, i l'Estació Nàutica Costa Daurada volen promocionar el producte turístic nàutic comercialitzat per l'Associació Estació Nàutica i a tal efecte subscriuen aquest conveni en base a la normativa administrativa reguladora prevista en la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (Decret-Legislatiu 272003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya) i especialment els arts. 303 a 311 i concordants del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens locals.

INTERVENEN

Per una part l'Il.lm. Sr. Antoni Banyeres i Sabras, President del Patronat de Turisme de Salou, l'Il.lm. Sr. Robert Benaiges i Cervera, President del Patronat de Turisme de Cambrils, l'Il.lm. Sr. Fran Morancho i Lopez, Alcalde de Mont-roig del Camp, i Sr. Josep Castellnou Barceló, President del Patronat de Turisme de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant en nom i representació dels seus respectius Patronats i Ajuntament conforme a la certificació adjunta, autoritzant-los a formalitzar el present document, i per una altra banda el Sr. Manel Basquens i Finch en nom i representació de l'Estació Nàutica Costa Daurada segons poder que adjunta de President.

MANIFESTEN

Primer.- Que tots quatre municipis turístics tenen com a eix prioritari el foment, l'estructuració, cohesió i dinamització del fenomen socioeconòmic del turisme i el lleure i a tal efecte volen potenciar la consolidació del Producte Turístic Nàutic que en aquests moments comercialitza i promociona l'Associació Estació Nàutica Salou- Cambrils- Mont-roig del Camp.(Associació Costa Daurada Estació Nàutica Salou-Cambrils-Mont-roig/Miami Platja-Vandellòs/Hospitalet)

Segon.- L'interès en aquest producte s'hi troba en l'acció de foment no només dels quatre municipis, sinó també per part d'altres administracions.

Tercer.- Que l'Estació Nàutica té com objectiu dur a terme l'activitat de promoció de les activitats i turisme nàutic d'acord amb els objectius dels quatre municipis implicats.

Per tot l'anterior,

ESTIPULEN

OBJECTE DEL CONVENI.- Coordinar l'acció de foment dels esmentats Ajuntament/Patronats de Turisme, envers l'Associació Estació Nàutica, d'un producte turístic format per allotjament i activitats d'estància turística activa a la mar.

Es pretén amb aquest projecte diversificar l'oferta turística actual dels quatre destins municipals i aconseguir desestacionalitzar i allargar la temporada turística.

Per aconseguir aquests objectius l'Estació Nàutica desenvoluparà diferents accions:

Jornades de portes obertes en cada un dels municipis, jornades mediambientals, pla de dinamització de les bases nàutiques, accions comercials en origen i destí mitjançant el catàleg de producte, fulletons i pàgina web; assistència a fires, viatges de familiarització (fam i press trips), i venda de producte en més de 100 establiments; potenciació de la pràctica d'esports nàutics als quatre municipis, implantació del carnet de soci simpatitzant a nivell provincial; i jornades de formació per les empreses associades per mantenir el nivell de qualitat identificatiu amb la marca.

LES BASES NÀUTIQUES DELS DIFERENTS MUNICIPIS REALITZARAN LES SEGÜENTS FUNCIONS:

- **Salou:** Acollirà les oficines, i punt d'informació i comercialització de l'Estació Nàutica.
- **Cambrils:** Realització d'una concentració de caiacs de mar durant l'any (setembre-octubre), organitzant dos tipus de sortida des de la Base Nàutica, una de nivell iniciació i una altra de nivell superior.
Per la regata "Hobie Fun Estació Nàutica" (regata d'Amposta a Calafell), es durà a terme al mes de setembre i a Cambrils hi haurà un control de pas als participants.
- **Mont-roig/Miami Platja:** es farà servir majoritàriament a l'estiu, i es convertirà en un casal d'estiu pels nens del municipi.
- **Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant:** Farà la funció de magatzem de material nàutic pels socis del municipi. Així com, el punt de concentració per les sortides en Caiac que es realitzaran durant l'any.

PUBLICITAT.- Els quatre destins municipals tindran dret a incloure a la publicitat que realitzi l'Estació Nàutica, la seva oferta d'activitats esportives i la oferta d'allotjament municipal que sigui relacionada amb l'Estació Nàutica.

RELACIONS ENTRE LES PARTS.- Les parts signants assumeixen el compromís de treballar de forma igualitària i en interès comú del turisme dels seus respectius municipis i declaren que les seves actuacions es basaran en relacions de mútua lleialtat institucional.

FINANÇAMENT.- Com sigui que **una part del finançament** de l'Associació Estació Nàutica és el resultat de les aportacions econòmiques –subvencions- dels quatre Patronats de Turisme/Ajuntament, amb l'aprovació del present conveni per part dels corresponents òrgans municipals s'adopta el compromís de dotar pressupostàriament l'aportació de **7.500 €** anuals per part de cadascun, durant el termini de vigència del present conveni **(2008)**. Les referides quantitats són finalistes i es destinen a subvencionar les activitats que porti a terme l'Associació i que tinguin per finalitat la promoció, execució i compliment dels objectius de l'Estació Nàutica.

TERMINI DE VIGÈNCIA.- Aquest conveni té una vigència de l'1 de gener de 2008 fins al 31 de desembre de 2008, amb opció a prorrogar-se o estipular una altra mesura de promoció i/o finançament.

JUSTIFICACIÓ.- En els corresponents acords d'atorgament de subvencions es farà constar que l'Associació Estació Nàutica haurà de presentar una memòria anual d'activitats amb les seves corresponents despeses als Patronats de Turisme/Ajuntament esmentats, amb l'objectiu de conèixer quines han estat les seves actuacions al llarg de l'any i justificar d'aquesta forma les aportacions rebudes.

CESSIÓ D'ESP AIS.- Cadascun dels Patronats i Ajuntaments, en funció de les seves possibilitats, cediran l'ús d'un espai a l'Associació Estació Nàutica per al desenvolupament de les seves activitats que són l'objecte de foment mitjançant el present Conveni.

Així mateix, es podrà fer constar com a condició de l'atorgament de subvencions que l'Associació Estació Nàutica procurarà que els productes que comercialitzi siguin objecte de contractació rotatòria entre els establiments o empreses dels quatre municipis.

I en prova de conformitat, es signa per quintuplicat exemplar a.....elde.....de 2008.

Sr. Antoni Banyeres i Sabras
President del Patronat de
Turisme de Salou

Sr. Robert Benaiges i Cervera
President del Patronat de
Turisme de Cambrils

Sr. Fran Morancho i Lopez
Alcalde de l'Ajuntament
de Mont-roig del Camp

Sr. Josep Castellnou Barceló
President del Patronat de
Turisme de Vandellòs i L'Hospitalet

Sr. Manel Basquens i Finch
President de l'Estació
Nàutica de la Costa Daurada

2 g) Aprovar, si s'escau, el conveni de col.laboració entre l'Ajuntament de Mont-roig del Camp i el Consell Comarcal del Baix Camp, per regular la gestió del servei de transport escolar per al curs 2008-2009.

El següent punt seria aprovar, si s'escau, el conveni de col.laboració entre l'Ajuntament de Mont-roig del Camp i el Consell Comarcal del Baix Camp per regular la gestió del servei de transport escolar pel curs 2008-2009. Ens trobem davant d'un conveni que designem amb el Consell Comarcal del Baix Camp per tal de que ens facin el servei de transport escolar. Fins l'any passat el transport escolar estava assumit íntegrament pels alumnes que tenien que vindre a estudiar dintre del nostre municipi de distàncies més llunyanes de tres quilòmetres, em penso que era, o quatre? Dos, dos quilòmetres. Aquest transport estava assumit per part de la Generalitat, encara que hi havia un recurs entremig

interposat pel fet que la Generalitat entenia que aquest transport no el tenia que pagar. Finalment va sorgir la sentència en la qual donava la raó a la Generalitat i a partir d'aquí és el propi usuari el que es tenia que fer càrrec d'aquest desplaçament des de casa seva fins al col·legi i viceversa. Aleshores, a partir d'aquesta sentència es va valorar la possibilitat de recórrer al Constitucional, en aquest cas, després de valorar-ho amb diferents tècnics i advocats es va considerar que el cost d'anar al Constitucional era molt alt i les possibilitats eren molt baixes. Per lo tant vam iniciar les negociacions amb el departament d'Educació, amb lo qual vam arribar al compromís de garantir durant els anys següents la xifra de 248.000 euros any rera any per garantir el transport escolar als alumnes del nostre municipi. A partir d'aquí l'equip de govern es planteja l'opció o la possibilitat d'oferir el transport a tot el municipi, a tots els alumnes del municipi que tinguin obligació d'anar a l'escola, i iniciem les converses amb el Consell Comarcal per tal de veure si es poden oferir aquests serveis. A partir de les converses arribem a un acord amb ells amb lo qual aconseguim amb aquests diners i els que posa l'Ajuntament i l'usuari, tindre el servei escolar de tot el municipi per 0,80 cèntims diaris per part de l'usuari. D'aquesta manera donem resposta a tots i cadascuns dels alumnes independentment de l'escola a on vagin. No sé si hi ha alguna pregunta? Vots a favor? Abstencions? En contra? Quedaria doncs...

Sr. Aragonès: Podríem fer un aclariment de vot?

Sr. Alcalde: Sí, home, i tant.

Sr. Aragonès: Nosaltres hi votem en contra perquè ens hagués agradat que aquests drets s'haguessin defensat fins al Constitucional, que és d'alguna manera la Constitució la que dona les mateixes oportunitats a totes les nenes i nens per poder anar al col·legi. Vosaltres creieu que no hi hauria possibilitats, nosaltres creiem que un Ajuntament com el de Mont-roig amb el seu pressupost podria haver cobert els gastos d'anar a recórrer uns drets constitucionals. En base amb això, votem en contra. Ens haguera agradat més el recurs al Constitucional.

Sr. Alcalde: El recurs al Constitucional és un recurs molt, molt llarg, en vam fer consultes amb altres ajuntaments que es trobaven en la mateixa situació que nosaltres, i tothom va decidir agafar-se al fet de la proposta o del oferiment per part d'Ensenyament d'aquests 248.000 euros que en certa manera tampoc ens tocarien per llei, aquí hem aconseguit algo que tampoc ens tocaria per llei. I vam creure oportú agafar aquests 248.000 euros ja, que durant tots els anys que els tenim garantits si haguéssim anat al Constitucional, aquests diners no haguéssim pogut negociar-los de cap de les maneres.

Sr. Aragonès: Un moment, sisplau? Bé, la llei, el que tenim és una interpretació del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de la llei, jo no m'atreviria a dir que la llei diu que el nens i nenes de Miami no tenen els mateixos drets que els de l'Arboset. No m'atreviria a dir-ho. En tot cas evidentment que no tindríem la participació amb el cost per part de la Generalitat, però, si es guanyés el Constitucional, a lo millor la Generalitat també tindria que pagar tots els altres anys endarrerits. Jo li dic, no vull entrar en aquest debat, perquè és de criteris. Nosaltres renunciar a uns drets que possiblement la Constitució ens dona, no hi estem d'acord, per això hi votem en contra, ho sento molt.

Sr. Alcalde: És una qüestió de criteris i ha fet servir la paraula "possibilitat"... És tot bastant ambigu. Nosaltres hem preferit garantir això i bueno, hi ha una dita en castellà que diu "más vale pájaro en mano que ciento volando". Hem preferit anar per aquí.

Sr. Gairal: Una mica amb la línia de Convergència, nosaltres també ens hagués agradat estar igual que ells i jo crec que defensen un punt ètic que es tindria que haver defensat més, però també veiem lo

de la part pràctica, i creiem que la negociació que s'ha fet és bastant de tocar de peus a terra. Ara, per suposat el punt ètic de Convergència també el respectem moltíssim.

Sr. Alcalde: Li agraeixo també que ens hagi reconegut això. Hem votat? Sí?

Identificació de l'expedient

Expedient número

Tràmit

Conveni de col.laboració entre l'Ajuntament de Mont-roig del Camp i el Consell Comarcal del Baix Camp, per regular la gestió del servei de transport escolar per al curs 2008-2009

Secretaria General/serveis interns/convenis/13-2008

Aprovació conveni

Fets

1. Vist que des de l'any 1996, el Consell Comarcal del Baix Camp gestiona, per delegació del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, els serveis de menjador i transport escolar, els ajuts individuals i altres prestacions en matèria d'ensenyament, de conformitat amb el que disposa el conveni marc de cooperació subscrit entre ambdues entitats.
2. Vista la Sentència dictada pel Tribunal Suprem que reconeix la gratuïtat del servei de menjador i transport escolar únicament als alumnes residents a un municipi diferent al del centre docent assignat pel Departament d'Educació, amb independència de la distància que això representi.
3. Vist el conveni presentat per tal de regular l'encàrrec a favor del Consell Comarcal per assumir la gestió de diferents serveis i actuacions en matèria de transport escolar, que podran utilitzar els alumnes residents en el seu municipi, que s'hagin de desplaçar als diferents centres docents situats al nucli de Miami platja i Mont-roig del Camp.
4. Vist l'acord d'aprovació de l'esmentat conveni per la Junta de Govern Local de data 17 de setembre de 2008.
5. Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Serveis Interns i Promoció Econòmica de data 24 de setembre de 2008.

Fonaments de dret

1. Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local.
2. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
3. Decret 179/1995. de 13 de juny. Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

El Ple de l'Ajuntament, amb 10 vots a favor (grups municipals: UPM-PSC-PM; ERC; PP; ADMC i VX+) i 2 vots en contra (grup municipal: CIU) acorda:

1. Ratificar, si escau, l'acord de la Junta de Govern Local de data 17 de setembre d'aprovar el conveni de col.laboració entre l'Ajuntament de Mont-roig del Camp i el Consell Comarcal del Baix Camp, per regular la gestió del servei de transport escolar per al curs 2008-2009.
2. Comunicar el present acord als interessats.

3. Facultar àmpliament a l'alcalde-president o regidor en qui delegui per a l'execució del present acord i especialment per a la signatura del conveni que s'annexa i que es dóna aquí per íntegrament reproduït.

Peu de Recurs

Contra la present proposta, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MONT-ROIG DEL CAMP I EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX CAMP , PER REGULAR LA GESTIÓ DEL SERVEI DE TRANSPORT ESCOLAR PER AL CURS 2008-2009.

1. Objecte

Mitjançant aquest conveni de col·laboració, l'Ajuntament de Mont-roig del Camp encarrega al Consell Comarcal del Baix Camp, la gestió de diferents serveis i actuacions en matèria de transport escolar, per als alumnes residents en el seu municipi, que s'hagin de desplaçar als diferents centres docents situats al nucli de Miami platja i Mont-roig del Camp.

Per la seva banda, el Consell Comarcal del Baix Camp, amb l'aprovació i signatura d'aquest document, manifesta expressament la seva acceptació a l'encàrrec formulat per l'Ajuntament de Mont-roig del Camp, assumint la realització de les actuacions i funcions que es descriuen en aquest conveni, amb el propòsit de contribuir a la correcta prestació dels serveis de transport escolar en el municipi de Mont-roig del Camp.

2. Funcions i actuacions a realitzar pel Consell Comarcal del Baix Camp

El Consell Comarcal del Baix Camp assumeix, per encàrrec específic de l'Ajuntament de Mont-roig del Camp, la gestió dels següents serveis:

2.1. Contractació de les diferents rutes de transport escolar

El Consell Comarcal renovarà, per al curs 2008/2009, la contractació dels serveis de transport escolar de les mateixes rutes que ja venien utilitzant els alumnes residents al nucli de Miami Platja i de diferents urbanitzacions, que estan escolaritzats als centres docents de Mont-roig del Camp (IES Anton Ballester i CEIP Mare de Déu de la Roca).

Així mateix, el Consell Comarcal assumeix, per al curs escolar 2008/2009, la contractació externa dels serveis de transport escolar dels alumnes residents a Miami Platja, que estan escolaritzats en els dos CEIPS del mateix nucli urbà (CEIP Joan Miró i CEIP Miami). Aquests serveis eren gestionats directament per la mateixa corporació municipal fins al curs immediat anterior, sense que sigui d'aplicació cap règim de subrogació o successió d'empreses.

Així doncs, s'han definit per aquest curs 2008/2009, les següents rutes de transport escolar:

Ruta	Itinerari	Preu	Vehicles	Previsió
------	-----------	------	----------	----------

		€/dia		alumnes
37	Av. Barcelona / Maria Cristina, Pl. Tarragona, Av. Barcelona / Califòrnia, Av. Barcelona / Cadis (CEIP Joan Miró i CEIP Miami)	280,34	1	49
38	Casalot, Via Marina, Costa Zèfir, Plaça Doctor Fleming, Av. Prínceps Espanya / M. Cristina, Av. Prínceps d'Espanya / Saragossa, Av. Prínceps d'Espanya / Califòrnia, Plaça Mediterrani / Delfin, Mediterrani / M. Cristina, Platja Cristall (CEIP Joan Miró i CEIP Miami)	293,85	1	50
9	Restaurant La Teja Urbanització Masos d'en Bladé Camping Mont-roig Camping Marius Les Pobles Restaurant Mas d'en Romeu Urb.Club Mont-roig fins al CEIP Mare de Déu de la Roca	468,47	2	127
26	Oficines Municipals Miami Platja, Av.Prínceps d'Espanya cruïlla C. California, Av.Prínceps d'Espanya cruïlla C. Maria Cristina, Urbanització Costa Zefir, Urbanització Azahara, Urbanització Casalot, Urbanització Bonmot fins al SES Anton Ballester	1.223,88	4	195
	Total	2.266,54	8	421

* El preu és diari, inclòs l'IVA i el servei d'acompanyant.

La determinació dels itineraris de les diferents rutes de transport escolar i la relació d'alumnes adscrits a cada parada i ruta, s'ha fixat a partir de les instruccions dictades per l'Ajuntament, si bé es podran introduir variacions al llarg del curs escolar, per necessitats del servei, per altes, baixes o canvis de residència dels alumnes.

Els horaris s'establiran procurant atinent el calendari de funcionament de cada centre.

L'empresa contractada pel Consell Comarcal del Baix Camp per prestar aquests serveis per al curs 2008/2009 és la societat AUTOCARS CARRERA, SA, que es compromet a gestionar les rutes per si mateixa, a través de vehicles de la seva propietat, quedant prohibida la cessió i la subcontractació dels serveis contractats.

D'acord amb les condicions contractuals estipulades, l'empresa haurà de presentar davant el Consell Comarcal la documentació dels vehicles adscrits a cadascuna de les rutes, així com renovar tots els permisos i rebuts de forma immediata a la seva caducitat o venciment, especialment pel que fa referència a les pòlisses d'assegurança dels vehicles i les inspeccions tècniques obligatòries.

L'Ajuntament de Mont-roig del Camp podrà fer un seguiment d'aquesta documentació a través dels seus representants designats a la Comissió de Seguiment que regula aquest conveni.

L'empresa haurà d'adaptar el servei a qualsevol instrucció o modificació que pugui introduir el Consell Comarcal per motius d'interès general, de conformitat amb les prerrogatives que li atorga la Llei 30/2007.

L'empresa haurà de prestar el servei amb la continuïtat i la regularitat acordada, sense interrupcions i haurà de respondre, il·limitadament, amb la pòlissa d'assegurança que ha de concertar i mantenir vigent i, si s'escau, amb el seu patrimoni, dels danys que es derivin del funcionament del servei.

La totalitat dels vehicles de transport escolar que siguin contractats pel Consell Comarcal per a la prestació d'aquest servei, hauran de portar la imatge corporativa de l'Ajuntament de Mont-roig, de forma ben visible, per deixar constància de la cooperació econòmica de la corporació municipal i per facilitar la seva identificació als usuaris del servei. Igualment, el Consell Comarcal, de forma opcional, podrà inserir també la seva imatge corporativa en els autocars.

Correspondrà també a l'empresa informar, periòdicament, a la Comissió de Seguiment que regula aquest conveni del funcionament del servei.

En aquest sentit, els acompanyants que ha d'adscriure l'empresari a cada servei han de vetllar per la seguretat dels alumnes transportats i pel seu correcte comportament.

Així mateix, els acompanyants hauran de passar llista dels alumnes que facin ús del servei de transport i hauran de comprovar si els alumnes són recollits a les parades pels seus pares o tutors o persona degudament autoritzada.

Pel que fa als acompanyants, cal observar l'article 8 del Reial decret 443/2001, de 27 d'abril, sobre condicions de seguretat en el transport escolar i de menors.

L'empresa resta obligada a acompanyar als alumnes transportats fins a l'entrada del recinte del centre escolar abans de l'inici de les classes i a esperar i recollir als alumnes a la sortida del centre escolar abans de la finalització de les classes.

2.2. Gestió del cobrament dels usuaris

El Consell Comarcal assumeixi la gestió del cobrament d'una part de la despesa, que hauran de satisfer la totalitat dels usuaris dels serveis de transport escolar organitzats per l'ens comarcal en aquest municipi.

Per decisió de la corporació municipal, amb independència de la ruta assignada, els usuaris del servei hauran de liquidar al Consell Comarcal del Baix Camp la quantitat d'0,80 € per alumne i per cada dia lectiu del curs 2008/2009.

Aquest preu es podrà veure bonificat en relació a aquells alumnes que gaudeixin d'un ajut individual de desplaçament.

La gestió del cobrament d'aquesta tarifa es realitzarà mitjançant domiciliació bancària, d'acord amb les dades que facilitin els beneficiaris del servei, girant els rebuts amb una periodicitat mensual.

3. Despeses a càrrec de l'Ajuntament

L'Ajuntament assumeix el compromís de satisfer al Consell Comarcal del Baix Camp les despeses que resultin dels següents conceptes:

- 3.1.** De la despesa contractual reconeguda per l'ens comarcal, en contraprestació als diferents serveis de transport escolar organitzats en el municipi de Mont-roig del Camp per al curs 2008/2009, l'Ajuntament assumeix l'obligació d'abonar al Consell Comarcal del Baix Camp la part no finançada pel Departament d'Educació i la part no ingressada efectivament pels usuaris del servei.

L'import que transferirà el Departament d'Educació al Consell Comarcal per al curs 2008/2009,

per atendre parcialment el finançament dels serveis de transport escolar dels vehicles adscrits a les rutes 9 i 26, es xifra en la quantitat de 248.350,47 €.

Per altra banda, l'import que es preveu ingressar dels usuaris del servei serà el resultat de multiplicar el nombre d'alumnes adscrits a cada ruta, per la tarifa de 0,80 € i pel nombre de dies lectius que fixi el calendari escolar, sense que aquest nombre pugui ser superior a 177 dies per a tot el curs 2008/2009.

La tarifa de 0,80 €/dia per alumna, es fixa en funció al total de dies lectius, sense aplicar cap descompte per la manca d'assistència efectiva dels alumnes al servei de transport escolar, encara que sigui per causa justificada.

- 3.2. En cas d'impagament o devolució de rebuts per part dels usuaris del servei, l'import no ingressat serà repercutit a l'Ajuntament de Mont-roig del Camp en la següent liquidació. El Consell Comarcal no assumeix cap obligació de recaptar per via executiva aquest deute, sense perjudici que l'Ajuntament pugui adoptar les mesures que estimi pertinents en aquest sentit.
- 3.3. Dels ingressos efectivament ingressats pels usuaris del servei segons la tarifa anteriorment esmentada, l'Ajuntament haurà de pagar al Consell Comarcal la quantitat equivalent al 4 %, en concepte de despeses per l'encàrrec de gestió.

Aquest ingrés ja cobrirà les possibles despeses bancàries que es puguin repercutir al Consell Comarcal per la devolució d'impagats.

4. Periodicitat dels pagaments

El Consell Comarcal emetrà una liquidació mensual pels diferents conceptes assenyalats a la clàusula 3a d'aquest conveni referits al mes immediat anterior.

Aquesta liquidació o carta de pagament es presentarà mensualment a l'Ajuntament de Mont-roig del Camp, qui assumeix el compromís d'abonar al Consell Comarcal, per transferència bancària, la quantitat líquida que correspongui, per tal de facilitar a l'ens comarcal que pugui afrontar els seus compromisos contractuals dins els terminis assenyalats a la Llei 30/2007.

5. Vigència del conveni

El conveni de col·laboració serà vigent durant el curs escolar 2008/2009, d'acord amb el calendari escolar aprovat pel Departament d'Educació i el règim de funcionament de cada centre.

6. Comissió de seguiment

Es constituirà una Comissió mixta de Seguiment, integrada per representants d'ambdues administracions, a fi de vetllar per la correcta execució i interpretació de les estipulacions d'aquest conveni.

A aquesta comissió podran assistir tècnics designats per cada entitat, sempre que s'estimi convenient.

La Comissió es reunirà, ordinàriament amb una periodicitat bimensual, per realitzar el seguiment puntual dels diferents serveis delegats i conèixer les seves incidències.

La Comissió permanent tractarà qualsevol dubte o conflicte que es pugui plantejar sobre els següents assumptes:

- 1) Seguiment de les incidències dels serveis (rutes, itineraris, horaris, vehicles, acompanyants, documentació, etc).
- 2) Interpretació de la redacció de qualsevol clàusula del conveni.
- 3) Avaluació de la idoneïtat d'introduir modificacions i ampliacions als serveis delegats, per raó d'interès públic, sempre que siguin per necessitats noves o causes imprevistes i prèvia justificació a l'expedient.

7. Causes de resolució del conveni

La vigència del conveni es podrà resoldre de forma anticipada, a petició de qualsevol de les parts amb un preavís de 2 mesos, si es dóna qualsevol de les següents circumstàncies:

- 1) Incompliment de les obligacions de les parts definides en aquest conveni
- 2) Per decisió unilateral.

8. Protecció de dades

De conformitat amb allò que disposa la Llei orgànica 15/99, de protecció de dades, tota la informació que faciliti o obtingui qualsevol de les dues administracions serà tractada amb caràcter confidencial i, pel que fa al seu destí, només podrà ser utilitzada per a la correcta prestació dels diferents serveis que són objecte d'aquest conveni de col·laboració. L'Ajuntament autoritza al Consell Comarcal a fer un ús adequat de la informació i de les dades que obtingui de l'execució d'aquest conveni. Igualment, es reconeix els drets que li corresponen als interessats i al mateix Consell Comarcal per a la modificació, rectificació o cancel·lació de les dades, si és procedent.

9. Jurisdicció competent

Per solucionar els conflictes que no puguin ser resolts per una Comissió de Seguiment que es constituïria a petició de qualsevol de les parts representades en aquest document, serà competent la Jurisdicció contencioso-administrativa.

Doncs passaríem doncs a precís i preguntes? Perdó, abans de passar a precís i preguntes hi hauria un punt fora d'ordre del dia, en principi valoraríem la seva urgència, ho he comentat abans amb els grups, la possibilitat d'incloure'l, en un principi no hi ha problema. Aleshores, valoraríem primer la urgència. Votaríem a favor de l'urgència? Tothom a favor? Aleshores el punt seria l'aprovació provisional, si s'escau, de la modificació puntual número 1 de l'ordenació urbanística municipal de Mont-roig del Camp de permuta de qualificació del sòl destinat a zones verdes i equipaments a Miami Platja. Aquí es tracta de passar l'aprovació provisional del punt que vam aprovar inicialment el 30 de juliol del 2008, de modificació d'ordenació urbanística que respecte una zona verda convertir-la en zona d'equipaments educatius que és on té que anar el futur complex educacional a Miami Platja. Passaríem doncs a les votacions, hi ha algun aclariment? No? Vots a favor? Quedaria aprovat per unanimitat.

FORA DE L'ORDRE DEL DIA i declarada la urgència es proposa l'adopció del següent acord, prèviament apreciada la urgència per unanimitat dels membres assistents:

Aprovació provisional, si escau, de la Modificació puntual núm. 1 del Pla d'ordenació urbanística municipal de Mont-roig del Camp, de permuta de qualificació de sòl destinat a zones verdes i a equipaments a Miami Platja.

Identificació de l'expedient: Modificació puntual núm. 1 del Pla d'ordenació urbanística municipal de Mont-roig del Camp, de permuta de qualificació de sòl destinat a zones verdes i a equipaments a Miami Platja

Expedient núm.: 47/2008 PG

Tràmit: Aprovació provisional

Fets

1. El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Mont-roig del Camp (POUM) va ser aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en data 30 de novembre de 2006, i es va publicar al DOGC núm. 4869, de data 25 d'abril de 2007. La delimitació dels sistemes locals o complementaris que completen l'estructura general i orgànica del territori inclòs dins el Terme municipal de Mont-roig del Camp figura en la sèrie de plànols d'ordenació II.2, a escala 1/2000.
2. La modificació puntual núm. 1 del POUM de Mont-roig del Camp, objecte d'aquest acord, redactada per l'arquitecte municipal, té per objecte la permuta de la qualificació urbanística entre dos terrenys, destinats a sistemes generals pel POUM actualment vigent.
3. La modificació puntual núm. 1 del POUM es planteja com a conseqüència de la necessitat de l'ampliació del sòl destinat a equipaments educatius, dins l'àmbit de Costa Zèfir. Aquest augment de superfície és necessari per tal de disposar de l'àmbit suficient per a la implantació d'un centre escolar del tipus 3+16, capaç d'acollir la població escolar des dels 3 anys, fins al final del cicle formatiu obligatori, als 16 anys. La zona central de Costa Zèfir està totalment destinada a sistemes locals, d'equipaments o d'espais lliures, i està configurat per dues grans illes, del tot envoltades per la vialitat existent. L'illa situada més cap al nord té dues qualificacions, de les que correspon a espais lliures la de superfície inferior. La possibilitat de destinar tota l'illa a usos educatius permetrà incloure-la en els programes del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya destinats a cicles formatius complets, des dels 3 als 16 anys. La superfície que resta dins el barri, destinada a espais lliures, continua essent molt important, i suficient per a l'àmbit en què es troba situada.
4. L'àmbit de la Modificació puntual està constituït per la parcel·la on s'aplica la nova clau d'equipaments educatius a Costa Zèfir, amb una superfície de 9.897 m² i la parcel·la que passa a tenir la qualificació d'espais lliures, a tocar de l'avinguda Gil Vernet, amb una superfície de 10.000 m². La superfície total afectada per la Modificació puntuals del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Mont-roig del Camp és de 19.897 m².
5. El Ple d'aquest Ajuntament, en sessió de data 30 de juliol de 2008, va aprovar provisionalment aquesta modificació puntual.
6. Posteriorment es va sotmetre aquest expedient a informació pública amb anuncis al Diari de Tarragona de data 18 d'agost de 2008, al diari el Punt de data 20 i 22 d'agost de 2008, al Butlletí oficial de la província núm. 189, de data 13 d'agost de 2008, i al Diari oficial de la Generalitat núm. 5204, de data 28 d'agost de 2008. També se'n va fer publicitat a través del web municipal www.mont-roig.cat. Durant el termini d'informació pública no s'ha rebut cap al·legació relativa a aquesta modificació.

Fonaments de dret

1. Les modificacions dels plans d'ordenació urbanística municipal estan regulades pels articles 94 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU). Aquest article està desplegat pels articles 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU).
2. D'acord amb aquests articles la modificació del POUM se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació, que està regulada per l'article 83 del TRLU.
3. D'acord amb allò previst a l'article 95 del TRLU, en afectar la modificació puntual els espais lliures i zones verdes considerades pel planejament com sistemes urbanístics generals o locals, la modificació ha de garantir el manteniment de la superfície i de la funcionalitat dels sistemes objecte de la modificació.
4. L'article 22.1.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local, estableix que l'aprovació inicial i provisional del planejament general, i per tant de la seva modificació, és competència del ple municipal.
5. L'aprovació definitiva d'aquesta modificació, d'acord amb l'establert a l'article 95.2 del TRLU, és competència del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques, amb l'informe previ favorable de la Comissió territorial d'urbanisme de Tarragona i de la Comissió d'urbanisme de Catalunya.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

1. Aprovar provisionalment la modificació puntual núm. 1 del Pla d'ordenació urbanística municipal de Mont-roig del Camp, de permuta de qualificació de sòl destinat a zones verdes i a equipaments a Miami Platja.
2. Trametre la modificació puntual núm. 1 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, d'acord amb el que preveu l'art. 78.a) del TRLU per a la seva aprovació definitiva.
3. Fer públic l'acord d'aprovació provisional per mitjans telemàtics, d'acord amb l'article 8.5.c) del TRLU.

2 h) Precs i Preguntes

I ara sí, passaríem a precs i preguntes. No hi ha cap prec ni cap pregunta?

Sr. Aragonès: Jo faig un prec i una pregunta. Primer farem la pregunta, per si de cas el prec no té èxit. La pregunta és: els salts que s'han fet a Mont-roig per aminorar la velocitat dels vehicles, no sé si es diuen llambordes o... la meua pregunta és, quin tècnic ha fet el projecte d'aquestes llambordes, si m'ho podríeu dir?

Sr. Alcalde: Sí, el tècnic de la casa, concretament l'enginyer municipal Josep Lanaspà.

Sr. Aragonès: A l'avinguda Reus, tu, si no hi vas néixer i hi vas créixer, nosaltres, jo ho he vist, tapar-se els Set Ponts i l'aigua dels Set Ponts carretera avall, desaiugar el primer pont. Per lo tant, aquest últim aiguat allò ja va ser una bassa d'aigua i ho continuarà sent, no sé si el tècnic municipal ho ha tingut en compte, allò que diuen dels cinc-cents anys dels aiguats, però, aquí hi ha un problema evidentment. Jo no entro ara amb el tema, si tenia que ser més amunt o més avall o com, però hi ha un problema greu de desaiüe, i, per això, jo preguntava quin tècnic ho havia fet. Perquè, clar, potser està molt ben calculat pels vehicles, però clar, quan plou s'hi posa aigua. Res més. Com se diu aquest tècnic? Hi podré parlar, no?

Sr. Alcalde: Sí, sí, Josep Lanaspà. A veure, quan es van fer els passos de peatons elevats, es va tindre en compte tot això, i es sospitava en aquest cas que es produïa aquest problema. Si més no, vam dir, esperem les primeres pluges, a veure com reacciona, i en funció de com reaccioni i com queda l'aigua farem es modificacions que calguin, i a partir de la setmana passada, em penso que va ser, que va ploure tant, ja s'està treballant per tal de solucionar aquest tema per tal que no es produeixi aquest...

Sr. Pellicer: L'actuació que es farà perquè es desguassi l'aigua, avui em sembla que es feien unes cates dintre l'acera per solucionar-ho.

Sr. Aragonès: Jo, els que... tu hi has viscut, i has crescut, allà ho hem vist que baixa dels Set Ponts al primer pont. Ara, em sabrà greu que també trenqueu aceres perquè lo correcte és dir, d'on ve l'aigua, i on hem de decantar l'aigua, i deixar tranquil·les les aceres...

Sr. Pellicer: A veure, es fa un cata dintre la cera, perquè tenim un tema que és que hi passa una línia de mitja enterrada, d'electricitat, i avui, per dintre de la acera hi haurà un desguàs d'una tuberia de 300 amb un embornal que tragarà l'aigua que avui es queda aturada allí.

Sr. Aragonès: Aquesta llamborda, uns metres més enllà, l'aigua va primer al barranc. Com que és abans d'arribar al primer pont, l'aigua es queda al carrer. Home, potser valdria la pena que en comptes de... que la parada de velocitat coincidís a on hi ha el desaiüe. N'hi ha dos de desaiües en aquest carrer, l'heu posat entremig dels dos desaiües. Jo crec que és la ubicació, més que l'acera, o el cable. Bueno, res més, eh? Llavors, la pregunta està feta, moltes gràcies per contestar-la, Fernando. Llavors, un prec. Nosaltres en va comunicar vostè, senyor alcalde, per participar en la revista Comunica. Bé, no ens va dir mai quin espai tindríem, on estaríem, i nosaltres vam considerar que vostè ja seria prou acurat perquè l'oposició pogués estar en un espai i en un lloc prou digne per poder expressar el que cregués. Vostè ens va, d'alguna manera, dir els paràmetres i que no ens mogués d'allí. L'extensió d'aquest article és d'un màxim de 358 paraules, allò que vostè ens diu, escolti'm, les 358 i s'ha acabat. 2150 caràcters sense espais escrits en un document word. Amb lletra Arial, cos 10. Clar, nosaltres vam complir com a bons xicots. El màxim. No vam arribar a les 358 paraules i per part dels serveis de premsa ens van dir, home, arribin, arribin, perquè si no, quedarà curt, això. Bueno, ho vam allargar més. Resultat molta regulació, poc espai. Si no, haurem de fer una subvenció de lupes perquè la gent pugui llegir aquest escrit! Per tant, nosaltres, amb aquestes condicions, si vostès no consideren l'espai, i parlem de com podem participar amb la revista que és lo que ens agradaria, i creiem sincerament que tenim un dret, amb aquestes condicions no hi podem participar.

Sr. Alcalde: Les condicions per participar al Comunica són les mateixes que tenen tots els grups municipals. No se li han fet a vostè unes condicions diferents que la resta. Deixi'm acabar, sisplau. Perquè clar, llavors sí que ho entendria, hosti, anem amb compte, no? La ubicació dintre de la revista, doncs és al final, i està ficat per ordre, en aquest cas, de resultats electorals. Respecte als espais, i que li van demanar això, home, era la primera revista que sortia. Bueno, dintre de la primera nosaltres ja hi hem fet alguns canvis i hem proposat algunes modificacions. Si vostès haguessin fet aquesta proposta, aquest prec, escolti'm, nosaltres en comptes de 358 paraules han de ser 340 perquè hi

càpiguin, perquè sigui més gran, cap problema. Que en comptes de ser... és que cap problema! Estem ajustant. El tema és que ningun grup ens ha fet aquesta proposta, i bueno, nosaltres hem entès que la cosa no anava malament. Em sap greu, que un: en aquesta que sortirà demà vostès no hi participen, em sap molt de greu, perquè entenc que no li fan cap favor al poble i dos: és que han tingut temps, per dir-m'ho, això. Home, de la mateixa manera que hi ha temes que parlem, els debatim, i tal, doncs home, doncs això ens ho diuen i això ens hi adaptem sense cap problema, i si més no, li diríem no per aquest motiu, per aquest altre i per aquest altre, però és que amb aquest cas reduir perquè sigui més gran, pues bueno, és pot valorar si la resta de grups ho consideren també, i clar, suposo que pot entendre que no perquè ho demanin vostès ja ens tenim tots d'adaptar-nos... Clar, si no ens hem trobat amb aquest cas, a mi de veritat, no entenc... Bé, entenc que aprofita vostè l'avinentsa del ple i que faci aquesta exposició, però crec que no està... Digui'm.

Sr. Aragonès: Bé, nosaltres d'alguna manera representem una part de la població i considerem que aquesta part de la població difícilment ens podem posar en contacte amb ells amb aquest espai que vostè ens assigna. Qui jutja finalment si és just o no és just l'espai que es dedica o no es dedica a l'oposició serà la població, no serem ni tu ni jo. Serà la població, els ciutadans, les dones i els homes. Home, l'equip de govern sí que té, vostè, Units per Miami, sí que tenen el mateix espai que nosaltres aquí al darrera, però clar, es que vostè ja surt a la primera plana. L'equip de govern ja hi sortiu a les primeres planes senceres. Nosaltres aquesta oportunitat no la tenim. Creiem, sincerament, que com a oposició se'ns podria haver donat un tracte més generós amb l'espai. Res més.

Sr. Alcalde: Torno a dir el mateix. Si ho haguéssim proposat quan li vam oferir això, o quan vostè va veure això al carrer, ho haguéssim parlat sense cap problema. I si tots els grups, en una junta de portaveus, comentem, escolta, hi ha aquesta possibilitat, en comptes de tal, posem... És que no hi hauria cap problema. És una consideració que fan vostès, ho fan aquí, d'acord, que si ho haguessin fet abans, és que ho haguéssim parlat. Torno a dir-li, el que no em sembla bé, o al menys és una opinió personal, és que surti el següent número i que vostès no hagin aportat res. Clar, jo... Si és pel fet de l'espai, que necessiten més espai, doncs parlem. És que no es fa en cap cas, li puc ben assegurar, perquè tinguin poc espai o perquè no puguin comunicar lo suficient. Si vostès necessiten més espai, ho podem parlar, i a part per comunicar-se tenen altres mitjans.

Sr. Aragonès: Escolti'm, nosaltres, vostè no es va comunicar amb nosaltres. Nosaltres lo que tenim de vostè només és aquesta carta, on no ens diu de quin espai disposem, només ens diu quantes paraules, quants caracters. No, no, no, no, home, clar, és que...

Sr. Alcalde: No, no, acabem, vostè ha tingut la revista durant tres mesos per dir-me això no m'agrada. No m'ho ha dit! Ara, no, ho sento, acabem... (conversa creuada 0:44:34.8). Li va escriure la Yolanda, a vostè? Qui li va escriure? El Sr. Morancho. Si vostè tenen un problema d'aquest tipus, ha tingut tres mesos per dir-m'ho. No fem demagògia d'això, perquè vostè ha tingut temps, i li torno a dir, si m'ho hagués dit, ho haguérem tingut en consideració. De veritat, li estic dient. No hi tornem una altra vegada. I ara vostès no sortiran, dient que no els hi donem més espai. No m'han demanat més espai, perquè si ho haguessin demanat, ho haguéssim parlat. I s'acabat, sisplau.

Sr. Aragonès: Li demano, però, un aclariment, per d'aquí endavant no haver-hi mals entesos. La Yolanda no és la interlocutora, llavors. Demani-li vostè a ella que no em truqui més a mi, també, si ella no és la interlocutora per parlar. Home, clar.

Sr. Alcalde: Sr. Aragonès, torno a dir-li, la carta li va escriure, com vostè ha dit, va rebre una carta meva en la qual... ha insistit en això. Ha tingut tres mesos per dir-me qualsevol cosa. Si no ho ha dit, és perquè vostè ho ha considerat oportú no fer-ho. Jo crec que ara, després de tres mesos, està fora de lloc, i buscar una justificació. Torno a dir-li, cap problema, podem ampliar l'espai, no té cap intenció aquest equip de govern de que vostès no estiguin còmodes en aquest aspecte. És que

seríem rucs, i no ho som, crec que no ho som. No hi ha cap problema de valorar i... no hi ha cap problema. Es va considerar aquest espai perquè bueno, és més o menys el que hem anat trobant en altres municipis, el que creuen, més o menys...

Sr. Aragonès: Jo el problema el veig que vam anar a parlar amb la Yolanda i que ara vostè em diu que no és la interlocutora. Jo li demano a vostè que aquesta noia no ens truqui més doncs. No fotem. Li vam dir oralment, li vam explicar...

Sr. Alcalde: D'acord. Alguna pregunta més? Doncs, s'aixeca la sessió.

El president aixeca la sessió, de la qual cosa, com a secretari, estenc aquesta acta.

El Secretari General

Vist i plau,
L'alcalde

Enric Ollé i Bidó

Fran Morancho López