

ACTA DE LA SESSIÓ

Acta de la sessió del Ple de l'Ajuntament de Mont-roig del Camp

- Núm de la sessió: 13/08 (Expedient núm. 13/08)
- Caràcter de la sessió: Extraordinària- Urgent
- Convocatòria: 23/12/2008
- Data: 24/12/2008
- Horari: 13:00 h. a 13:10 h.
- Lloc: Casa de Cultura "Agustí Sardà"

Hi assisteixen:

Sr. Fran Morancho López, alcalde

Sr. Carlos B. Cartiel Serrano, regidor UPM-PSC-PM

Sra. Rosa Escoda Cedó, regidora UPM-PSC-PM

Sr. Miquel Anguera i Brú, regidor ERC

Sr. Ferran Pellicer Roca, regidor ERC

Sr. Antoni Vernet Asensio, regidor ADMC

Sr. Fermín Díaz Durán, regidor PP

Sr. Josep M. Aragonès Roca, regidor CIU

Sr. Lope Miguel Gil, regidor CIU

Sr. Josep M. Gairal Martí, regidor VX+

Sra. Elvira Montagud Pérez, regidora VX+

Octavi Anguera Ortiga, Secretari per delegació

S'ha excusat d'assistir-hi:

Sra. Rosa Tejero Sánchez, regidora UPM-PSC-PM

Sr. Oriol Garcia-Saavedra Pelejà, regidor CIU

Constatada l'existència del quòrum legal per a la seva vàlida constitució, la Presidència obre la sessió, sota l'Ordre del dia següent i amb desenvolupament que s'indica tot seguit.

Prèviament, d'acord amb allò que preveu l'article 83 del Reial Decret 2568/1986, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, se sotmet a votació la declaració d'urgència de l'acord següent. S'aprova la declaració d'urgència per unanimitat dels membres assistents que representa la majoria favorable del nombre legal de membres de la Corporació.

Alcalde: Bon dia. Començaríem doncs el ple extraordinari, ja que tenim quorum, i prèviament tindrem que aprovar la urgència abans de passar al següent punt. Aleshores votariem a veure si és favorable la urgència per tancar el punt. A favor? D'acord, per unanimitat d'urgència. I ara jo abans de que... (intervenció inaudible 0:00:40.1), no, no, no, ja ho sé...

Sr. Gairal: I nosaltres donem la confiança a l'alcalde si considera urgent el tema, ja que ens ha convocat d'aquesta manera tan ràpida, doncs donem un vot que sí amb la confiança en la teva persona.

Sr. Alcalde: Bé, tinc que dir... perdó? (intervenció inaudible 0:01:03.2). Ah... (riu), era primer de tot... evidentment molt agraït, jo vull demanar disculpes públicament perquè realment no ha estat informat el grup de Verds per Més com es tenia que haver informat. I ha sigut culpa meva perquè em vaig... trucar a tothom explicant aquest tema de què tractava, i fins avui a dos quarts d'una no m'he donat compte que realment a vosaltres no us havia trucat i us demano disculpes perquè no és la manera de procedir. Divendres passat vam tenir una junta de portaveus, en aquest moment no ho sabíem, aquest tema, però, evidentment he tingut suficientment temps per avisar-vos i no esperar a l'últim moment, torno a dir, se'm va passar, no m'he enrecordat fins a dos quarts d'una, que és quan t'he trucat.

Sr. Gairal: Molt bé, acceptem les disculpes...

Sr. Alcalde: Gràcies... (rialles). Molt bé doncs, passaríem a l'aprovació del primer punt una vegada aprovada l'urgència, que seria aprovació definitiva si s'escau de la modificació puntual del pla parcial Sole Mio corresponent al sector de sòl urbanitzable delimitat Sud10 de Sole Mio. Es tracta d'una vegada que la comissió territorial d'urbanisme de Tarragona he emès l'informe favorable d'aquest pla parcial, i donat que per part d'una part dels promotors necessiten que abans de finals d'any estigui aprovat aquest pla parcial del Sole Mio, i rectificat pel ple, aquesta aprovació definitiva, passaríem doncs a la consideració del ple l'aprovació definitiva del Sud10 de Sole Mio. Si hi ha algun aclariment o alguna pregunta abans de passar a votacions?

Sr. Gairal: No, nosaltres degut a la situació que hem tingut, clar, no hem pogut no solament estudiar sinó reflexionar-ho, i llavors, és clar, ens abstindrem.

Sr. Aragonès: Nosaltres més o menys coneixem el tema, que el Josep Maria també va conèixer el pla general. El pla general evidentment va contemplar el que és el traçat de l'autovia, ja hi va haver un error en el pont del tren, i aquesta zona que quedava en terrenys d'alt, es va quedar malament, i es va tenir que traslladar a baix... El que estem aprovant avui es tindria que haver treballat a partir de l'abril del 2007 que es va publicar el pla general. No se m'ocurrirà avui preguntar al senyor alcalde perquè ha tingut que fer un ple urgent si de l'abril del 2007 fins avui no s'ha aprovat. A lo millor tant pot ser per la part dels mateixos interessats, evidentment. Però, evidentment que és un tema que jo crec que no estava a l'equip de govern del 2007, el conec, m'imagino que tu també ho coneixes, i tots ho coneixem, per lo tant jo crec que el tema és molt conegut, ha arribat tard, però jo crec que encara ha arribat a un moment per no perjudicar a ningú. I jo tinc molt clar que em presento per no perjudicar i beneficiar a tot el municipi de Mont-roig, i el grup de Convergència i Unió ho votarem a favor.

Sr. Alcalde: Bé, doncs, gràcies, senyor Aragonès, em treu feina, eh? Amb les seves explicacions... Comparteixo tot el què ha dit, o la gran part del què ha dit, i aleshores passaríem a les votacions. A favor? Abstencions? D'acord, doncs, quedaria aprovat amb els vots a favor de Convergència, Alternativa Democràtica, Esquerra Republicana, Partit Popular i Partit Socialista, i amb l'abstenció de Verds per Més. Si no hi ha res més, aixecaríem la sessió i gràcies a tots per vindre i molt bones festes i bon any nou.

1. Aprovació definitiva, si escau, de la Modificació puntual del Pla Parcial Solemio corresponent al sector de Sòl urbanitzable delimitat SUD 10 Solemio

Identificació de l'expedient

Modificació puntual del Pla Parcial Solemio SUD 10 Solemio

Expedient número
Tràmit

Serveis Territorials/planejament/JG/4/2007 PG
Aprovació definitiva

Fets

1. El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Mont-roig del Camp va ser aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en data 30 de novembre de 2006, i es va publicar al DOGC núm. 4869, de data 25 d'abril de 2007.
2. La Junta de Compensació de la Urbanització Solemio va presentar el projecte de Modificació Puntual del Pla parcial Solemio. Aquesta modificació és l'adaptació del pla parcial existent i en execució, al nou POUM.
3. Aquesta modificació puntual va ser aprovada inicialment en Junta de govern local de data 24 de maig de 2007, tot i que l'acord d'aprovació requeria la presentació, per part de la Junta de compensació d'un text refós esmenant una sèrie d'aspectes que recollia l'acord esmentat.
4. La Junta de compensació de la Urbanització Solemio va presentar en data 12 de juny de 2007 un Text refós que, tal com posa de manifest l'informe de l'arquitecte municipal de data 12 de juny de 2007, esmenava les deficiències anteriorment existents. Per aquest motiu la Junta de govern local d'11 de juliol de 2007 va aprovar de forma inicial el Text refós presentat.
5. Sol·licitat l'informe vinculant a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, va emetre informe desfavorable. La Junta de Compensació de la Urbanització Solemio va presentar en data 15 d'octubre de 2008 un "Nou text refós de la modificació puntual del pla parcial Solemio". L'arquitecte municipal ha informat en data 7 de novembre de 2008 que no hi ha inconvenient per a la verificació d'aquest Nou text refós a efectes d'obtenir l'informe preceptiu de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona.
6. En data 12 de novembre de 2008, la Junta de govern local va verificar el "Nou text refós" presentat. La Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en sessió de 18 de desembre de 2008, va informar favorablement el Nou text refós presentat.

Fonaments de dret

1. L'article 79 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que correspon als ajuntaments l'aprovació dels plans parcials urbanístics que són promoguts d'acord amb les determinacions d'un pla d'ordenació urbanística municipal.
2. L'article 83 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, regula el procediment de tramitació dels plans urbanístics derivats.
3. L'article 86 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, regula el lliurament de la documentació dels plans urbanístics derivats aprovats a les comissions territorials d'urbanisme. Aquest lliurament és condició per a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva d'aquests plans
4. Els articles 110 i 111 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, desenvolupen allò previst a l'article 83 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol,

pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, pel que fa a la tramitació dels plans urbanístics derivats.

5. L'Ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, pel qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva, determina els requeriments tècnics de la presentació de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic per tal de facilitar la seva publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte d'executivitat.
6. L'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local estableix que la competència en l'aprovació definitiva de planejament derivat correspon al ple.

El Ple de l'Ajuntament, amb 9 vots a favor (grups municipals: UPM-PSC-PM; ERC; ADMC; PP i CIU) i 2 abstencions (grup municipal: VX+), acorda:

1. Aprovar definitivament la Modificació puntual del Pla parcial Solemio, corresponent al sector de sòl urbanitzable delimitat SUD 10 Solemio, del Pla d'ordenació urbanística municipal.
2. Notificar aquest acord al promotor del pla.
3. Notificar aquest acord a la comissió territorial d'urbanisme de Tarragona, juntament amb la documentació tècnica i administrativa, com a requisit previ per a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva.

El president aixeca la sessió, de la qual cosa, com a secretari, estenc aquesta acta.

El Secretari per delegació

Vist i plau,
L'alcalde

Octavi Anguera Ortiga

Fran Morancho López